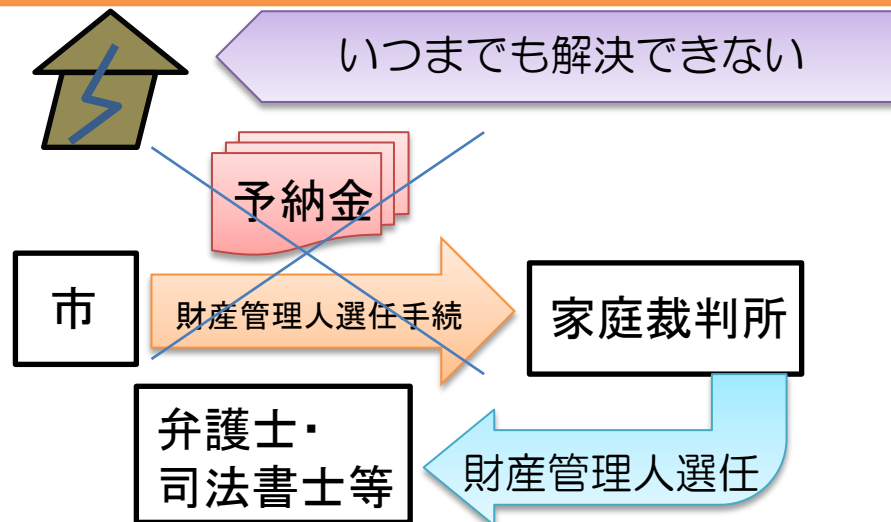


○財産管理人制度活用による流通促進

課題



○相続権者不存在となると → **管理義務者不存在**

○民法の相続財産管理人制度では

- ・財産管理人の選任には予納金が必要
- ・選任されてもいつ購入者が現れるか不明

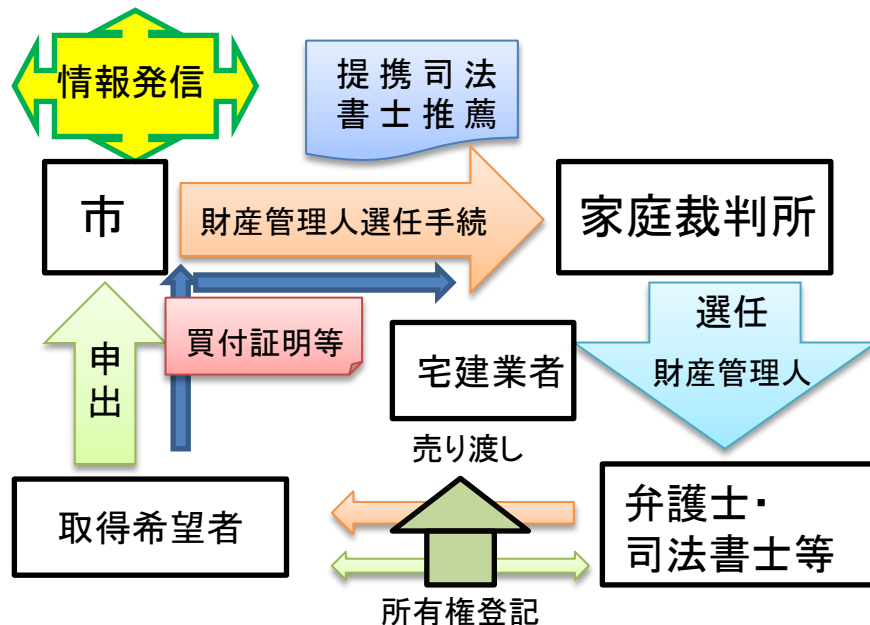
【回収の見込みがないものは手が出せない】

○この状態が継続すると

- ・空家等の腐朽が進行
- ・管理義務者不存在により解決に行政が実施

【略式代執行】することに

ねらい



○先に取得希望者をみつけ、相続財産管理人制度の手続により、空家等を移転。

⇒ **所有者等が明らかになり適切な管理を促進**

○財産管理人制度活用による流通促進

相続財産管理人活用取組フロー

