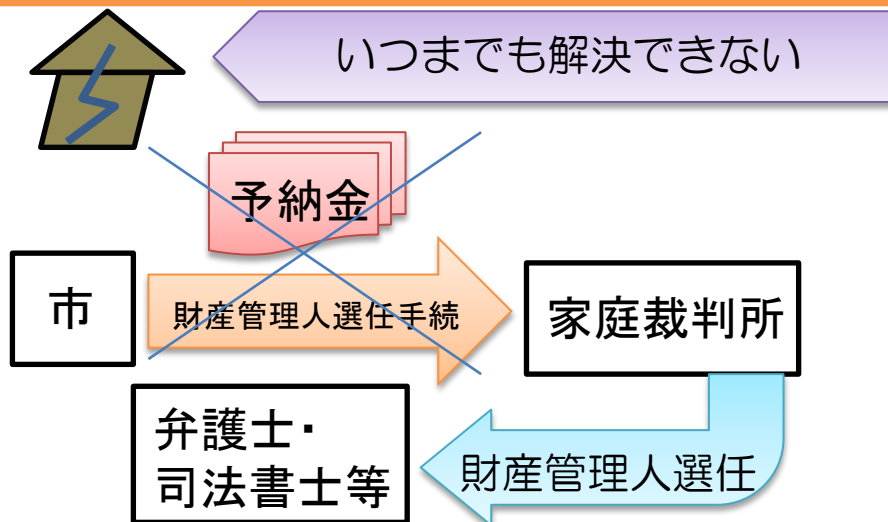


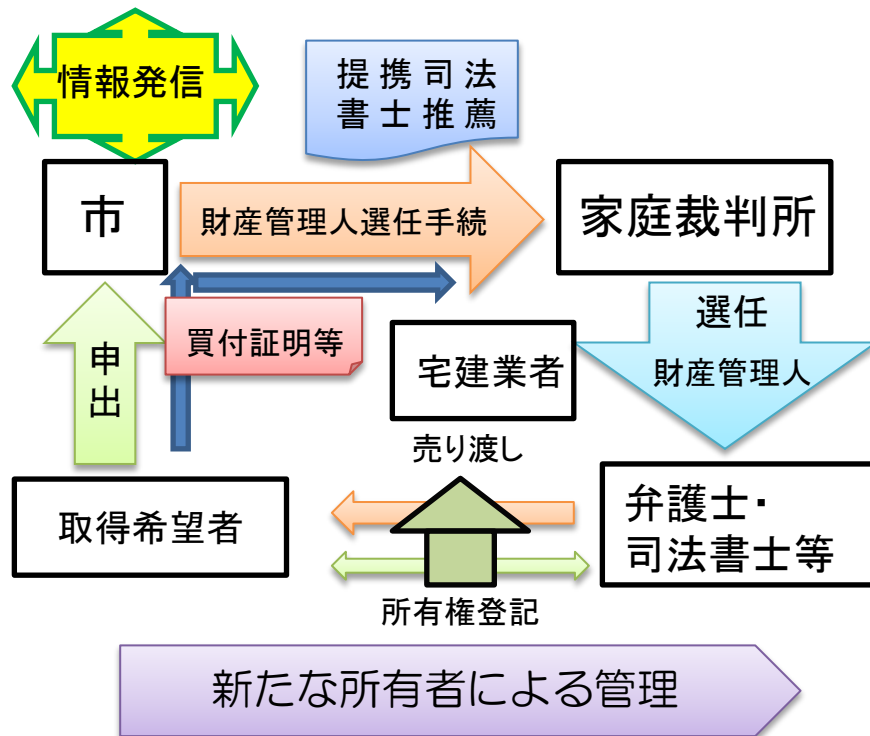
○財産管理人制度活用による流通促進

課題



- 相続権者不存在となると → **管理義務者不存在**
- 民法の相続財産管理人制度では
 - ・財産管理人の選任には予納金が必要
 - ・選任されてもいつ購入者が現れるか不明**【回収の見込みがないものは手が出せない】**
- この状態が継続すると
 - ・空家等の腐朽が進行
 - ・管理義務者不存在により解決に行政が実施**【略式代執行】**することに

ねらい



- 先に取得希望者をみつけ、相続財産管理人制度の手続により、空家等を移転。
- ⇒ **所有者等が明らかになり適切な管理を促進**

○財産管理人制度活用による流通促進

相続財産管理人活用取組フロー

