



京都大学
KYOTO UNIVERSITY

2021.11.14(木)

第1回 京丹後市都市拠点の在り方検討会議

アフターコロナの 都市機能とネットワーク

京都大学大学院

経営管理研究部 & 工学研究科 都市社会工学専攻

大庭 哲治 (OBA, Tetsuharu)

E-mail: oba.tetsuharu.5n@kyoto-u.ac.jp

自己紹介

- 氏 名: 大庭 哲治 (OBA, Tetsuharu)
- 現 職: 京都大学大学院
経営管理研究部 経営管理講座,
工学研究科 都市社会工学専攻 都市地域計画分野
- 職 歴: 三菱UFJリサーチ&コンサルティング 研究員
(2002～2007年)
京都大学大学院工学研究科
助教(2007年～2018年), 准教授(2018年～)
経営管理研究部 准教授(2019年～)

米国 ジョージア工科大学公共政策学部(2012年度)在外研究
大阪市立大学大学院 都市経営研究科 非常勤講師(2018年～)
- 研究分野: 都市・地域計画, 市街地整備, 都市再生・保全,
都市交通計画, 土木計画学, 都市解析, 政策分析₂

都市機能とネットワーク

コンパクト＋ネットワーク

- 2014年の都市再生特別措置法改正に伴い「立地適正化計画」に伴う**都市機能のまちなかへの誘導**が進められている
- 居住機能及び都市機能（医療・福祉・商業等）の誘導と、それと連携した**持続可能な地域公共交通ネットワークの形成**が推進されている

コンパクトシティ

立地適正化計画

○都市機能誘導区域

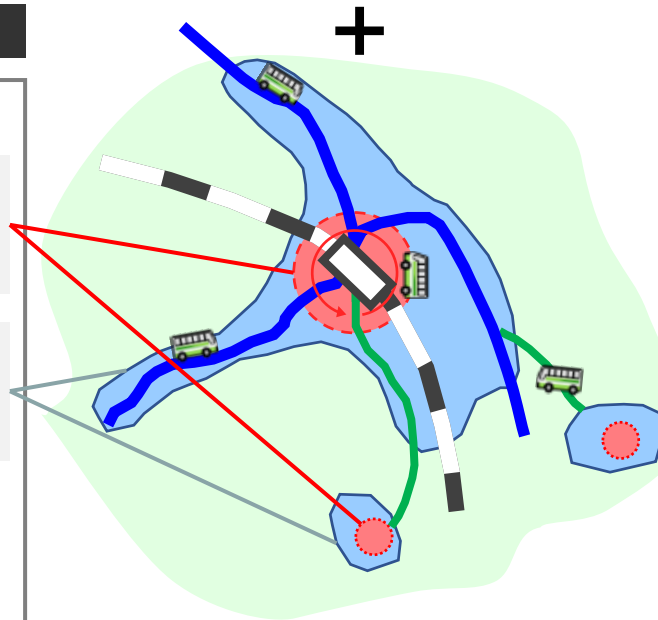
生活サービスを誘導するエリアと当該エリアに誘導する施設（福祉・医療等）を設定

○居住誘導区域

居住を誘導し人口密度を維持するエリアを設定

計画策定や都市機能の集約につながる施設整備に対し、

- コンパクトシティ形成支援事業
- 交付金(都市再構築戦略事業) 等で支援



ネットワーク

地域公共交通網形成計画

まちづくりと連携し、地域全体を見渡した面的な公共交通ネットワークを形成

地域公共交通再編実施計画

(地方公共団体が事業者等の同意の下作成)

地域公共交通の再編を図るために具体的に行う取組
(運行主体、運行ダイヤ、ルート、運賃等)

コンパクト＋ネットワーク

富山市のまちづくりの基本方針 ～コンパクトなまちづくり～



鉄軌道をはじめとする公共交通を活性化させ、その沿線に居住、商業、業務、文化等の都市の諸機能を集積させることにより、公共交通を軸とした拠点集中型のコンパクトなまちづくりを実現

<概念図>

富山市が目指すお団子と串の都市構造

串 : 一定水準以上のサービス
レベルの公共交通

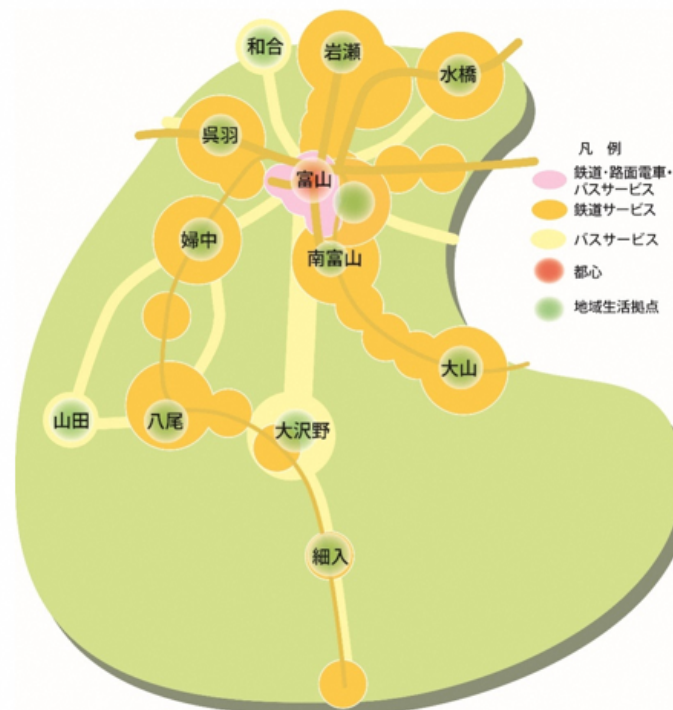
お団子 : 串で結ばれた徒歩圏

<実現するための3本柱>

①公共交通の活性化

②公共交通沿線地区への居住推進

③中心市街地の活性化



※令和3年4月1日までに作成・公表の都市（オレンジマーカー）
都市機能誘導区域、居住誘導区域ともに設定した市町村（赤字：380都市）、都市機能誘導区域のみ設定した市町村（青字：3都市）（令和3年4月1日時点）

北海道	八戸市	長井市	かみづがら市	埼玉県	芝山町	高岡市	飯田市	袋井市	三重県	牧方市	広陵町	熊野町	須崎市	益城町
札幌市	黒石市	天童市	神栖市	さいたま市	東京都	魚津市	鎌原市	下田市	津市	茨木市	和歌山県	山口県	四万十市	大分県
函館市	五所川原市	尾花沢市	鉾田市	川越市	八王子市	木見市	須坂市	裾野市	四日市市	八尾市	和歌山市	下関市	北九州市	中津市
小樽市	十和田市	南陽市	つばき市	熊谷市	府中市	黒部市	小諸市	裾野市	伊勢市	寝屋川市	海南市	宇都宮市	大牟田市	佐伯市
旭川市	わづり市	中山町	中山町	秩父市	日野市	小矢部市	伊那市	伊豆市	松阪市	河内長野市	有田市	山口市	久留米市	臼杵市
室蘭市	田舎館村	大江町	茨城町	所沢市	堀生市	射水市	駒ヶ根市	菊川市	桑名市	大東市	新宮市	防府市	久留米市	津久見市
網走市	野辺地町	大石町	大洗町	本庄市	泊江市	入善町	中野市	伊豆の国市	名張市	和泉市	湯浅町	下松市	久留米市	津久見市
夕張市	七戸町	白鷹町	城里町	東松山市	神奈川県	朝日町	大町市	牧之原市	亀山市	箕面市	鳥取県	岩国市	久留米市	津久見市
網走市	おいらせ町	福島市	東海村	春日部市	相模原市	朝日町	飯山市	岡南町	熊野市	真直市	島根県	光市	久留米市	津久見市
苫小牧市	五戸町	会津若松市	阿見町	狭山市	鎌倉市	金沢市	茅野市	清水町	伊賀市	高石市	松江市	柳井市	久留米市	津久見市
稚内市	陸上町	郡山市	栃木県	深谷市	藤沢市	小松市	塩尻市	長泉町	朝日町	東大阪市	島根県	徳島市	久留米市	津久見市
美瑛市	岩手県	いわき市	宇都宮市	草加市	藤沢市	輪島市	佐久市	森町	滋賀県	阪南市	松江市	徳島市	久留米市	津久見市
芦別市	盛岡市	白河市	足利市	蔵市	藤沢市	小田原市	千曲市	愛知県	大津市	島本町	益田市	徳島市	久留米市	津久見市
士別市	大船渡市	須賀川市	栃木市	戸田市	厚木市	羽生市	東御市	名古屋市	彦根市	忠岡町	大田市	徳島市	久留米市	津久見市
名寄市	花巻市	喜多方市	佐野市	朝霞市	大和市	羽生市	安曇野市	豊橋市	草津市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
三笠市	北上市	二本松市	志木市	蓮田市	伊勢原市	白山市	御代田町	岡崎市	守山市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
根室市	二戸市	田村市	鹿沼市	坂戸市	海老名市	野々市市	富士町	一宮市	果東市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
千歳市	八幡平市	国見町	日光市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	白鳥村	瀬戸市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
滝川市	磐石町	小山町	日光市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
歌志内市	野田村	真岡市	日光市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
深川市	宮城県	矢野町	日光市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
富良野市	仙台市	茨城県	矢野町	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
登別市	石巻市	水戸市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
北広島市	登米市	日立市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
石狩市	登米市	土浦市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
当別町	大崎市	古河市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
福島市	大崎市	石岡市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
七飯町	秋田県	結城市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
八雲町	秋田市	龍ヶ崎町	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
長万部町	能代市	下妻市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
江差町	横手市	常総市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
古平町	大崎市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
鷹栖町	大崎市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
東神楽町	大崎市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
厚真町	小坂町	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
安平町	山形県	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
新得町	山形市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
芽室町	米沢市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
足寄町	鶴岡市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
青森県	酒田市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
青森市	上山市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市
弘前市	村山市	常陸太田市	那須塩原市	鶴ヶ島市	南足柄市	福井県	坂城町	春日井市	甲賀市	雲南市	津江市	徳島市	久留米市	津久見市

合計5

合計581都市

都市機能とは...

都市機能とは、

都市活動を支える機能を意味し、都市拠点（都市基盤が一定整備され、人が集積する場所）を形成する「高次都市機能」から、市民の日常生活に必要な「生活利便機能」まで多様な機能が考えられる。

高次都市機能：

都市の活力を牽引し、まちなかの賑わい創出につながる市全体及び広域圏を対象とする高次な都市機能

生活利便機能：

市民が生活圏域において必要とされる生活サービスに係わる身近な都市機能

具体的には、**行政、商業、業務、金融、福祉、医療、健康、子育て、教育・文化、交流**など

6. 誘導施設・誘導区域等の検討について

【誘導施設の検討について】

- 誘導施設の検討にあたっては、ターゲット、ストーリーの内容を踏まえた上で、その施設が都市機能誘導区域外に立地した場合には、今後のまちづくりに影響を与える等の観点から設定することが重要です。
- また、既に都市機能誘導区域内に立地しており、今後に必要な機能の区域外への転出・流出を防ぐために誘導施設として定めることも考えられます。

〈留意点〉・誘導施設名に個別名称を書き込むべきではない。 ※例：〇〇市立博物館

・届け出対象を明確化するために施設の詳細（規模、種類等）を記載すること。 ※建築基準法の別表を参考にすることも考えられる。

・誘導施設を位置づけていない都市機能誘導区域が仮に定められた場合、当該区域は法律で規定している「都市機能誘導区域」に該当しない。

※中心拠点、地域拠点に必要な機能は、都市の規模、後背圏の人口規模、交通利便性や地域の特性等により様々であり、いかなる機能が必要であるかについては、それぞれの都市において検討が必要であるが、参考までに、地方中核都市クラスの都市において、拠点類型毎において想定される各種の機能についてイメージを提示する。

	中心拠点	地域／生活拠点
行政機能	■ 中枢的な行政機能 例. 本庁舎	■ 日常生活を営む上で必要となる行政窓口機能等 例. 支所、福祉事務所など各地域事務所
介護福祉機能	■ 市町村全域の市民を対象とした高齢者福祉の指導・相談の窓口や活動の拠点となる機能 例. 総合福祉センター	■ 高齢者の自立した生活を支え、又は日々の介護、見守り等のサービスを受けることができる機能 例. 地域包括支援センター、在宅系介護施設、コミュニティサロン 等
子育て機能	■ 市町村全域の市民を対象とした児童福祉に関する指導・相談の窓口や活動の拠点となる機能 例. 子育て総合支援センター	■ 子どもを持つ世代が日々の子育てに必要なサービスを受けることができる機能 例. 保育所、こども園、児童クラブ、子育て支援センター、児童館 等
商業機能	■ 時間消費型のショッピングニーズなど、様々なニーズに対応した買い物、食事を提供する機能 例. 相当規模の商業集積	■ 日々の生活に必要な生鮮品、日用品等の買い回りができる機能 例. 延床面積〇m²以上の食品スーパー
医療機能	■ 総合的な医療サービス(二次医療)を受けることができる機能 例. 病院	■ 日常的な診療を受けることができる機能 例. 延床面積〇m²以上の診療所
金融機能	■ 決済や融資などの金融機能を提供する機能 例. 銀行、信用金庫	■ 日々の引き出し、預け入れなどができる機能 例. 郵便局
教育・文化機能	■ 市民全体を対象とした教育文化サービスの拠点となる機能 例. 文化ホール、中央図書館	■ 地域における教育文化活動を支える拠点となる機能 例. 図書館支所、社会教育センター

(3) 誘導施設としての検討対象施設

■表 5-4 検討対象施設：赤枠の範囲内

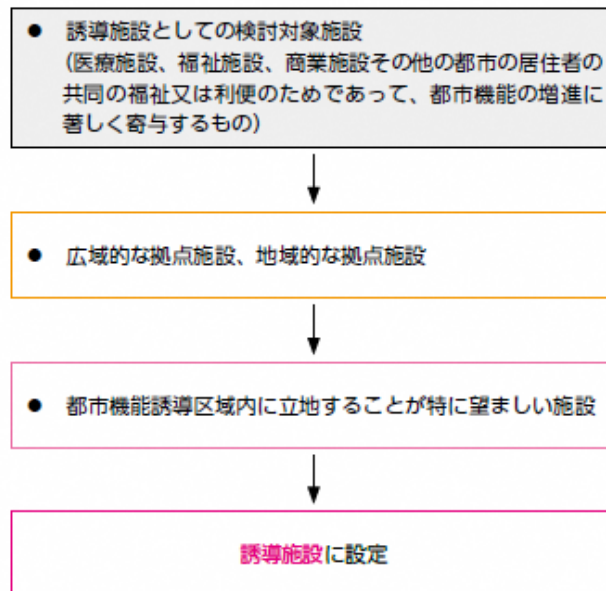
機能の分類	施設の種類	広域的な拠点施設	地域的な拠点施設	地域密着な施設
		各拠点の役割に応じた機能立地や賑わいを形成する施設		日常生活に密接に関係した施設
行政機能	市役所	●		
	区役所	●	●	
	保健所	●		
	保健福祉センター	●	●	
	市民センター		●	●
高齢者福祉機能	いさいさプラザ		●	
	いさいさセンター		●	
	あんしんケアセンター			●
	高齢者介護施設			●
子育て支援、教育・保育機能	子育て支援館	●		
	地域子育て支援センター			●
	子育てリラックス館		●	
	保育所			●
	幼稚園			●
	認定こども園			●
文化機能	コミュニティセンター 勤労市民プラザ		●	
	市民会館・ホール		●	
	美術館・市民ギャラリー	●		
	科学館・博物館	●		
社会教育機能	図書館		●	
	公民館			●
教育機能	大学・専門学校	●		
	高等学校		●	
	小学校・中学校			●
商業機能	百貨店	●		
	総合スーパー		●	
	スーパー			●
医療機能	コンビニエンスストア			●
	病院		●	
	診療所			●
金融機能	銀行・信用金庫		●	
	郵便局			●
国際経済交流機能	MICE 施設 *1	●		

(4) 誘導施設の設定検討

■設定の考え方

本計画では、検討対象施設のうち、都市全体での広域的・地域的な観点を踏まえた上で、都市機能誘導区域内に立地することが特に望ましい施設について、拠点及び拠点周辺の施設立地状況等も考慮し、誘導施設を設定します。

■図 5-6 誘導施設設定の考え方



※今回誘導施設に設定していない施設においても、
将来、社会情勢や施設立地バランスなどの変化に応じて、誘導施設への設定を検討します。

(参考) 利用人口と都市機能

○ 商業・医療・福祉等の機能が立地し、持続的に維持されるためには、機能の種類に応じて、以下のような圏域人口が求められる。

周辺人口規模

3千人

5千人

1万人

3万人

5万人

15万人…

<医療>

地区診療所

診療所

地区病院

中央病院

<福祉>

高齢者向け住宅
訪問系サービス

デイサービスセンター
地域包括支援センター
老健・特養

有料老人ホーム

<買い物>

コンビニエンスストア

食品スーパー

商店街・百貨店等

※人口規模と機能の対応は概ねの規模のイメージであり、具体的には条件等により差異が生じると考えられる。

出典：都市再構築戦略検討委員会専門家プレゼンテーションより国土交通省作成

商業施設の商圈と施設規模

商品の性質や業態の組み合わせ等で、商圈や立地戦略は様々

* コンビニエンスストア

大都市住宅地⇒商圈：半径500メートル、周辺人口：3,000人、流動客

その他の地域⇒商圈：半径2～3キロメートル（幹線道路沿いに立地）、周辺人口：3,000人～4,000人、流動客

* 食品スーパー（2,000～3,000㎡規模）⇒周辺人口1～3万人

* ドラッグストア（1,000～1,500㎡規模）⇒周辺人口1～3万人

“+ネットワーク”の意義

現状：地域の大切な公共交通の維持・確保が厳しい状況

市街地の拡散・人口減少

公共交通の
利用者の減少

公共交通事業者の
経営悪化

負のスパイラル

公共交通サービス
水準の低下

拡散した市街地

いずれのバス路線も
低頻度の運行回数

マイカーが主要な移動手段

中心駅

拠点エリア

公共交通空白地域

これからの姿：利便性の高い公共交通で結ばれたコンパクトなまち

公共交通沿線に居住を誘導

コンパクトシティ+ネットワーク

持続安定的な
公共交通事業の確立

都市の持続可能性
が確保

拠点間を結ぶ
交通サービスを充実

拠点エリアにおける循環型の
公共交通ネットワークの形成

コミュニティバス等による
フィーダー（支線）輸送

乗換拠点の
整備

デマンド型
乗合タクシー等
の導入

拠点エリアへの
医療、福祉等の
都市機能の誘導

公共交通沿線へ
の居住の誘導

歩行空間や自転車
利用環境の整備

立地適正化計画

地域公共交通再編実施計画

連携

好循環を実現

“＋ネットワーク”の意義

市民の生活と交流の場である都市拠点で
発揮する都市機能を市域全体で享受できる
ようにするには、アクセス（利便性）
が重要であり、**持続可能な地域公共交通
ネットワークの形成・維持は必須**

⇒ **“＋ネットワーク”の意義は大きい**

**アフターコロナを
見据えて**

アフターコロナを見据えた まちづくりの方向性

- 人や機能を集積させる都市そのものの重要性については変わらない
- 新型コロナ危機以前から取り組んできた、国際競争力の強化、ウォークアブルシティ・コンパクトシティ・スマートシティ等の推進
- 新型コロナ危機を契機として生じた、様々な変化への対応
 - ※例えば、3密回避、テレワーク、職住近接など

新型コロナ危機を契機としたまちづくりの方向性(イメージ)

- 人々の働く場所・住む場所の選択肢を広げるとともに、大都市・郊外・地方都市と、規模の異なる複数の拠点が形成され、役割分担をしていく形が考えられる。
- 複数の用途が融合した職住近接に対応し、様々なニーズ、変化に柔軟に対応できるようなまちづくりが必要。



パリの15分都市構想 (Paris en Commun)

LE PARIS DU 1/4 HEURE



- 1 Un carrefour transformé en place de quartier
- 2 Un espace de convivialité pour le quartier
- 3 Des jeux pour les enfants
- 4 Un potager partagé
- 5 De la fraîcheur et des énergies renouvelables



MICHAËL



官民連携まちづくりによる 都市機能の向上

- **リノベーションまちづくり**

空いている床を見つけ、稼げるコンテンツ

（人・産業・規模・手法）から考える

小さく産んで大きく育てることでエリアの再生を目指す
初期投資が少なくて済む、時間がかからない

- **プレイスメイキング（人のための空間）**

現在、空いている土地を活用

（公開空地、道路、公園、水辺など）

まちを車から人の手に、人の活動の場に

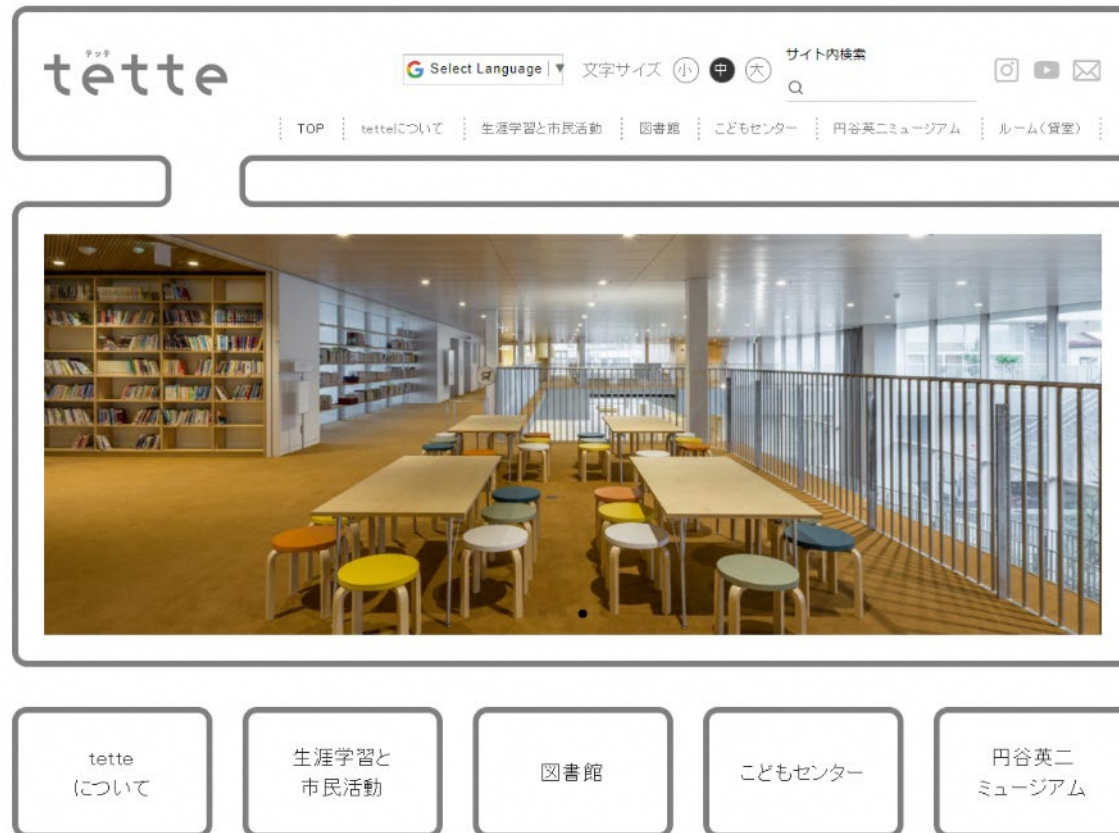
まちに滞在することを楽しめるように

- **エリアマネジメント**

民間がエリアの運営に関わり、エリアの価値を高める
環境や防災等の安全・安心への意識の高まり

最近の官民連携のまちづくり ：須賀川市民交流センター

図書館・生涯学習支援・子育て支援・ミュージアムなど
様々な機能が含まれた複合施設





最近の官民連携のまちづくり ：都城市立図書館

ショッピングモールだった建物をリノベーションし，図書館・交流センター・保健センター・カフェなど様々な機能が含まれた複合施設



Mallmall

図書館 未来創造ステーション まちなか広場 まちなか交流センター 保健センター ぶれびか

図書館トップ 都城市立図書館、高城図書館について 利用案内 マルマーケット(カフェ)

Mallmallトップ > 図書館トップ

図書館の本をさがす 予約する

▼ 図書館 まるまる検索

ログイン 会員登録について 気になるものリスト

ニュース | 一覧を見る

YouTubeチャンネルを開設しました
2021.04.01 ニュース

市立図書館 臨時休館
11月8日(月)～12日(金)
2021.10.07 ニュース

高城図書館 休館
10月17日(日)～22日(金)
2021.10.07 ニュース

イベントカレンダー

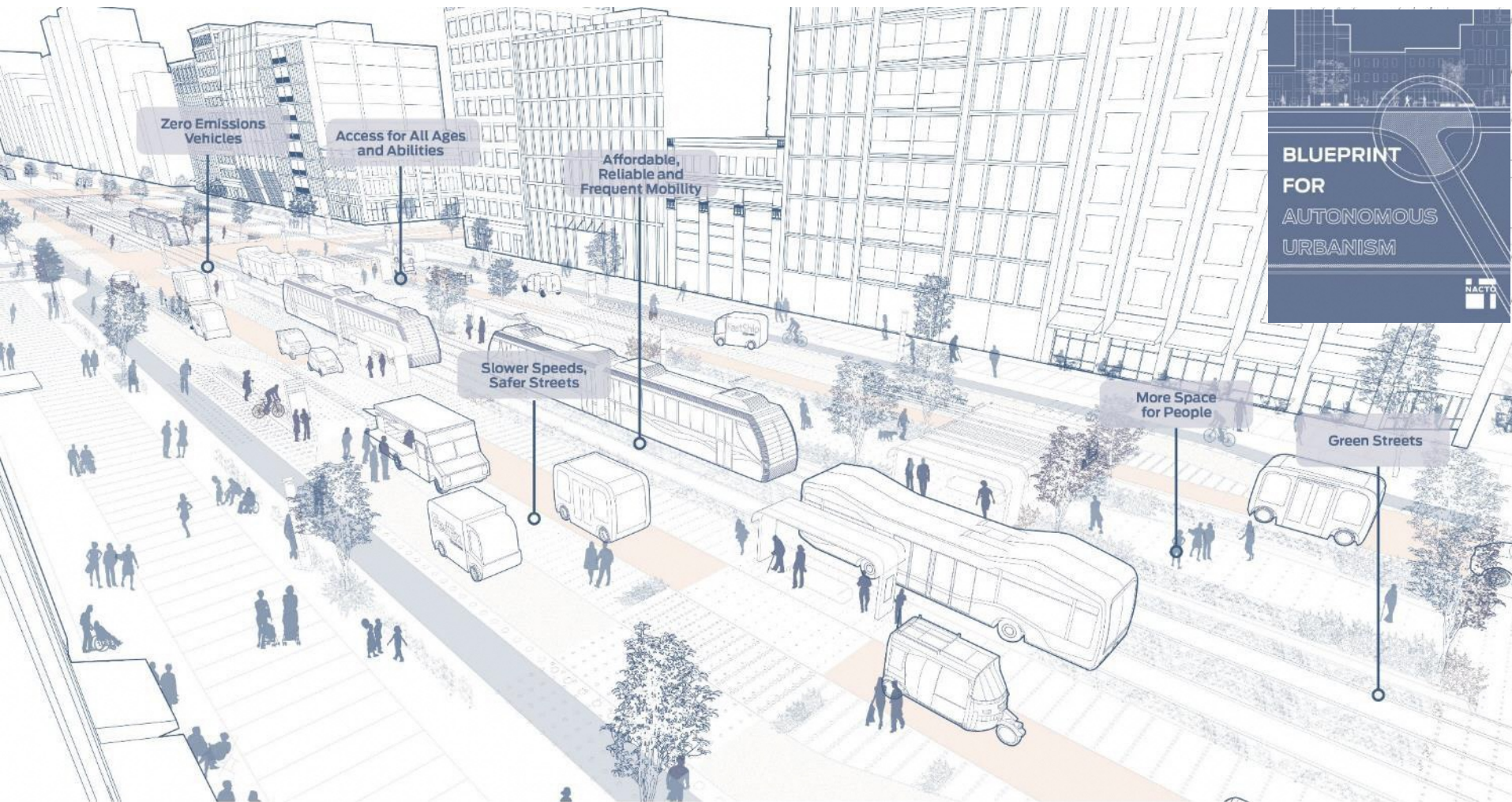
2021年 10月

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水
ギャラリー																															
ホール																															
展示台																															
プレビュースタジオ																															
ショーケース																															
こどものにわ																															
Fashion Lab.																															
マルマーケット																															
その他の場所																															
高城図書館																															

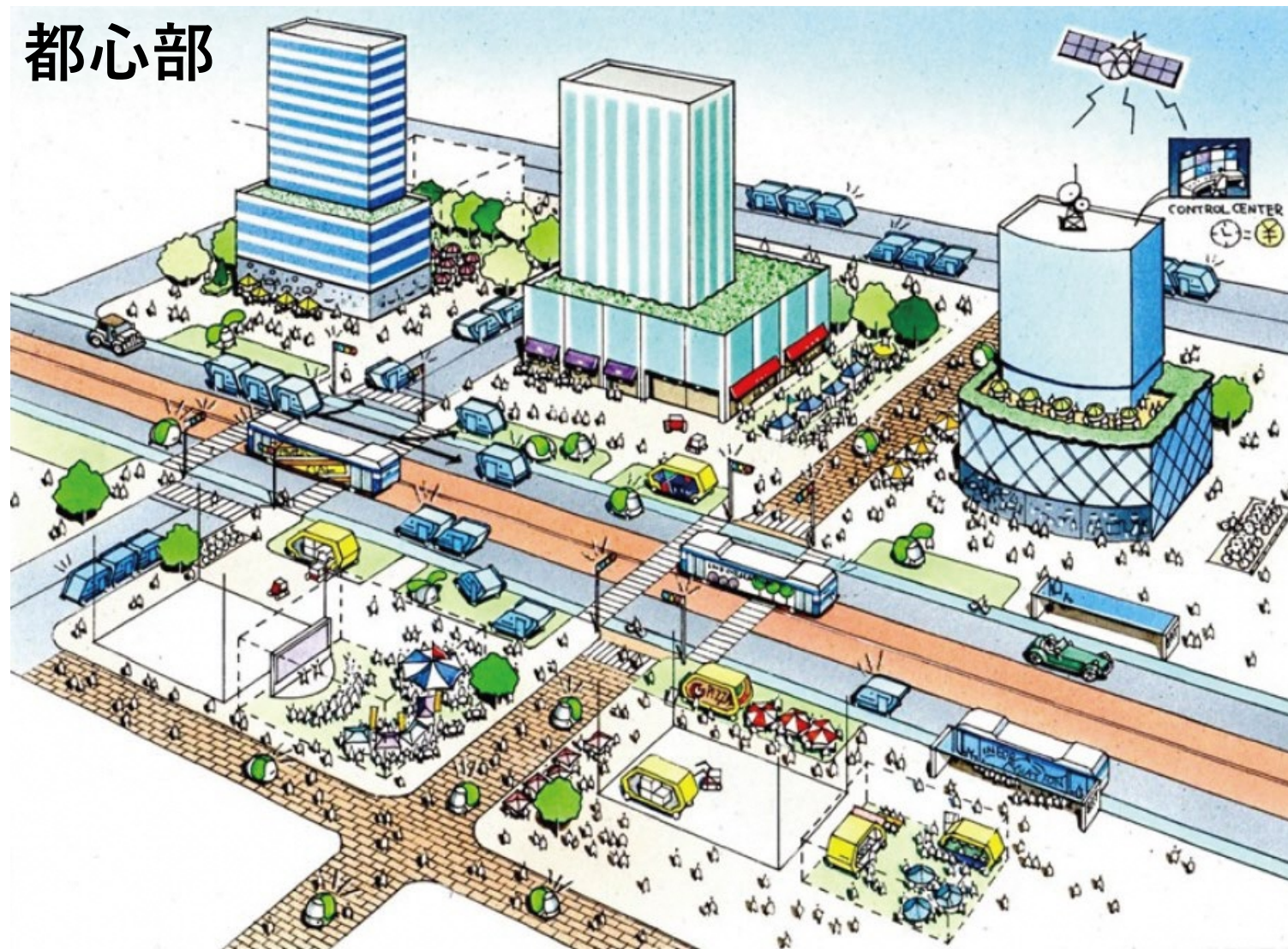
将来的な都市機能の在り方を 考えていく上での視点

- 市民の暮らしを支える視点
- 都市の活力や魅力を高める視点
- 鉄道・バス等の地域公共交通による
ネットワーク化の視点
- 自都市・地域内で、効率的に都市機能の
集約と向上を図る視点
- 周辺都市・地域と連携することで、効率的
に都市機能の集約と向上を図る視点

近未来の都市空間像 by NACTO



近未来の都市空間像 by 名古屋都市センター



近未来の都市空間像 by 名古屋都市センター

郊外



アフターコロナの先を見据えて



空飛ぶクルマ試作 (NEC)



歩行領域EV (TOYOTA)



SPACE_L (Panasonic)



Nissan Energy Share

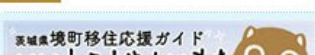
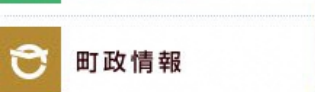
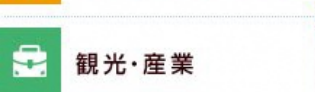
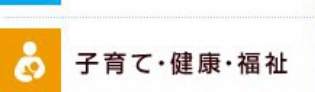
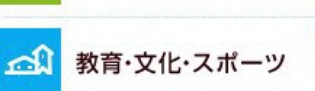
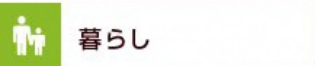
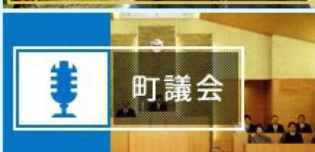
アフターコロナの先を見据えて



アフターコロナの先を見据えて



アフターコロナの先を見据えて



災害関連情報 いざというときに 文字サイズ 標準 拡大 色変更 白 青 黄 黒 Multilingual 音声読み上げ・ふりがな

町政情報

例：住民票 検索

ホーム > 町政情報 > まちづくり > 【10/4 時刻表・定員など変更】自治体初！境町で自動運転バスの定常運行を開始しました

ツイート

いいね！ 175

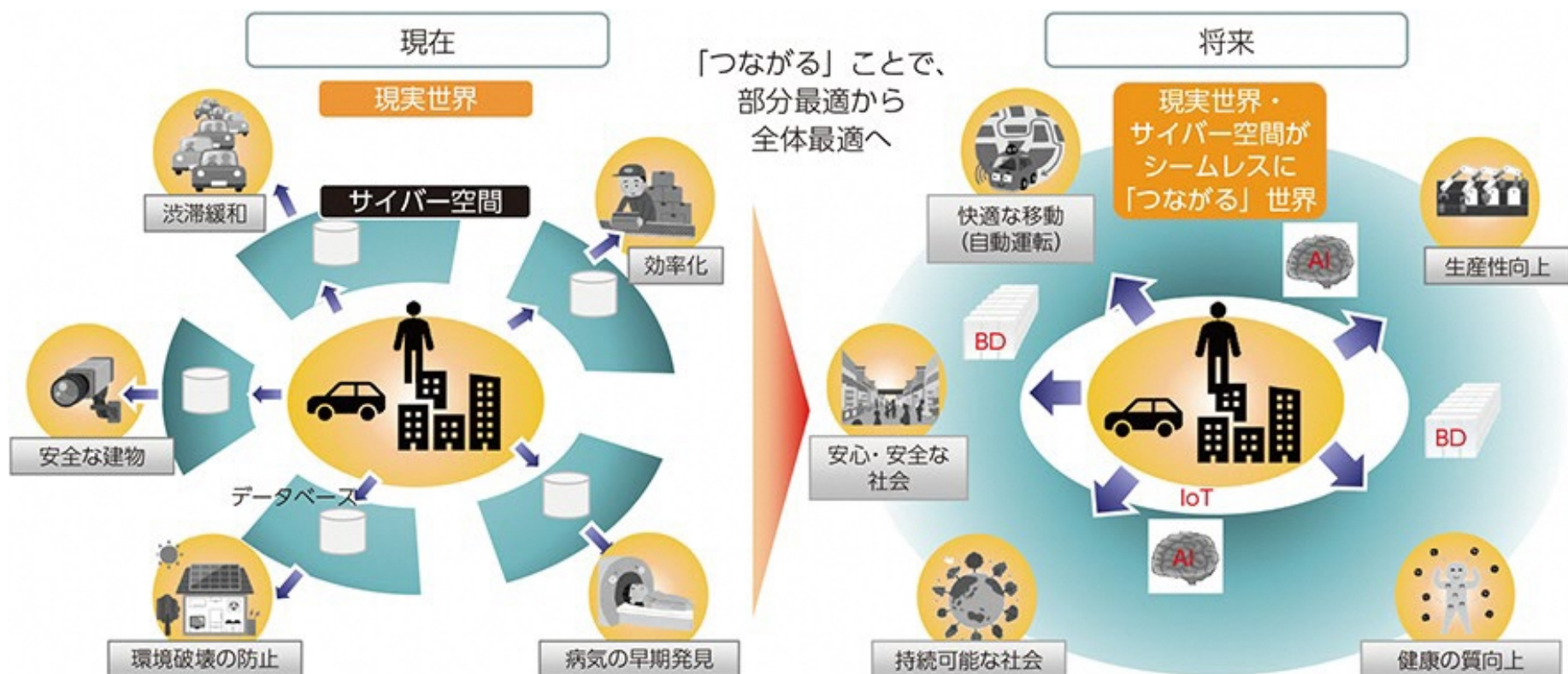
LINEで送る

【10/4 時刻表・定員など変更】自治体初！境町で自動運転バスの定常運行を開始しました

[時刻表はこちら](#) [バス停の位置はこちら](#) [お問合せはこちら](#)



デジタルトランスフォーメーション：DX



SDGs（持続可能な開発目標） 2030年までに達成すべき17の目標

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



「2040年のライフスタイルが紡ぐまちの姿」

リサイクルのマッチングが普及している 自然/環境	オンラインコミュニティが高度化し（住居・職場・日常生活）課題+解決のマッチングが可能に 交流・コミュニティ	統計や芸術が教育のメインテーマになり、多くの仕事がある 社会潮流	オーダーメイドの健康度が提供され、個人の健康と、考え方に合ったプログラムを受けられる 技術/テクノロジー	狭いからこそ生まれるヒューマンスケールの空間（日本音楽の空間）での住民同士の濃いコミュニティが形成されている（秘密基地） 交流・コミュニティ	地域の伝統産業+観光・交流による個性あるローカルクリエイティブクラスターが形成されている 産業/経済	治水能力のある親水公園が増え、身近な水辺が増える 自然/環境	買い物はほとんど遠征し、指定の場所に配達される インフラ	ベンチャー向けの学習・教育がさかんに 産業/経済
お昼休憩は最低2時間、ランチ文化が広がる 住まい方/働き方	家にオフィススペースがあり、どこでも働ける（好きなカフェ、ホテルなどがコワーキング場所へ） 住まい方/働き方	観光のブランド化が進み、広域での多様な観光サービスが展開されている 社会潮流	路上パフォーマンス、登壇制度（パルクラング等）が増える 文化	グローバルとローカルのミックス・プロモーションがさかんに（映像、VRゲームなど） 文化	子育て時間・空間のシェアはあたりまえに 住まい方/働き方	空き空間に物をつくるのではなく、買への投資が行われている 産業/経済	地域と大学の連携が進み、生涯学習講座がさかんに 文化	長期の育児休暇が当たり前になる 制度
本物志向による歴史文化・伝統・遺産の再評価が進む 文化	農地・山林の保全ボランティア・税制優遇が浸透している 制度	サーキュラリティー経済が原則になる 産業/経済	週に何日か地域食堂で食事をする（地域包括ケアも浸透している） インフラ	大都市は魅力向上を競い合っており、さまざまなサービスを提供する場になっている 社会潮流	公園や外で働くのがあたりまえに 住まい方/働き方	多くの時間を居住地周辺で過ごす（または、近隣人口が増えてにぎわっている） 住まい方/働き方	リスクゼロを前面に打ち出した居住用地が成立し、移住者が増えている 土地利用	健康志向の観光・まちづくりが非常にさかんに 社会潮流
点在する空地の活用・転換が進んでいる 土地利用	農業の法人化とロボット化が普及している 産業/経済	自転車やパーソナルモビリティが街中の定着率で使え、乗り捨てられる インフラ	海外の友達と母語で話せる（自動同時通訳技術） 技術/テクノロジー	コミュニティキッチンに自動調理器があり、だれでも一流の味を味わえる 技術/テクノロジー	行政サービスのサブスクが進み、複数拠点それぞれにおいて、複数の行政のサービスが受けられる（保育所など） 制度	全ての人が複数職に就き、副業が当たり前に（就業も含め） 社会潮流	移動時間も仕事ができる（自動運転技術） 技術/テクノロジー	航空機利用が低コストになり、国内移動が容易になっている インフラ
まちが健康度指標で評価されている（移動・交通データ、健康データの収集分析） 技術/テクノロジー	オンデマンドモビリティが高度化している インフラ	郊外の住宅・土地価格が低下がりし、人との関係性、パブリックスペースを面白くして都市に住むことを選ぶ 産業/経済	「職場の近く」ではなく、都市ならではのにぎわい、人との関係性、パブリックスペースを面白くして都市に住むことを選ぶ 住まい方/働き方	物流が自動化されて、物流コストが下がっている インフラ	時間貸し駐車場のよう、時間貸し部屋が普及している 土地利用	介護ロボットに大部分任せられる インフラ	幼稚園や小学校に、子供連れコワーキングスペースがある 土地利用	外国人旅行者がローカルに浸り込んでいる 文化
公園が増えて、誰でも参加できるスポーツ大会が頻繁に開催されている（バラムも含め） 土地利用	二拠点・多拠点居住も含め、暮らしに必要な空間・機能の何れかを、都市で他人とシェアしながら暮らす 住まい方/働き方	週休3日になっていく。会社勤務は週2日になっている 住まい方/働き方	エネルギーの使用コストが下がっている 社会潮流	医療+ヘルスケアツーリズムがブームになっている 産業/経済	地域にとらわれないバーチャルと滞在型観光のミックスツーリズムが普及する 交流・コミュニティ	林業の半自動化（ロボット化）が進み、国内産木材の活用が広がっている 産業/経済	趣味として伝統産業の制作・発信に携わる、ハイアマチュアが増える 住まい方/働き方	地域への関わりしるがあり、農作物の収穫作業や環境保全のための「仕事」ができる 産業/経済
街中に電源スポットがありレンタル家電で、少人数でアウトドアライフを気軽に楽しめる。 インフラ	建物の外壁や道路での発電が普及している 自然/環境	社寺の活用がさかんに（趣味コミュニティスペース、夜は宴会や宿泊） 文化	診療のオンライン化が進み、病院に行く人は少ない インフラ	都市空間の時間多用途化（商業施設、ピークが生じる）の不動態（室内スペース）事業が展開している 土地利用	中長距離移動にはラグジュアリーな個室が使われている インフラ	プロジェクションマッピング専用空間があらちにある 土地利用	鉄道駅はかわらずに変わっているが、バスターミナルも多数できている 土地利用	交通の最「快適化」（速さ、時間、費用）により移動が快適に インフラ

市発足以降に整備した主な施設等

整備年度	施設名	位置	都市計画区域	備考
H24	大宮北保育所	大宮町	内	3 保育所統合
H26	かぶと山こども園	久美浜町	外	3 保育所統合
H27	峰山こども園	峰山町	内	4 保育所・1 幼稚園統合
	弥栄こども園	弥栄町	外	5 保育所統合
	京丹後市火葬場	峰山町	内	3 火葬場統合
H28	高速道路開通	大宮町	外	京丹後大宮 IC
H30	弥栄病院	弥栄町	外	建替
R2	峰山途中ヶ丘公園	峰山町	内	日本陸連 3 種公認陸上競技場化

今後整備が予定されているもの

【庁舎増築】

峰山庁舎の増築（本年度、検討委員会で基本計画を検討）

【高速道路】

- ・整備中 京丹後大宮IC→（仮称）大宮峰山IC
都市拠点に接続するインター。インター線がしんざん小学校隣接地議論対象）
- ・都市計画決定済
（仮称）大宮峰山IC→（仮称）峰山弥栄IC→（仮称）網野IC
- ・計画がない区間
（仮称）網野IC→兵庫県