

# 久美浜駅多目的ホール「喫茶室」利用者の募集について

平成 30 年 4 月 10 日  
京 丹 後 市 役 所

京丹後市では、久美浜駅多目的ホール「喫茶室」について、駅利用者の利便性の向上を図り、駅のにぎわい創りを進めるため、この施設を利用しカフェ業務を営む利用者を募集します。

## 1 利用者募集の目的

近年、京丹後市内の鉄道駅（7駅）の乗降者数は減少傾向にあり、久美浜駅においても同様の傾向が続いています。一方、駅は鉄道利用者に限らず多くの市民や来訪者が集まる、地域の情報発信や交流拠点としての役割が求められています。

本市では、平成28年度及び平成29年度の2カ年において、京都府駅再生プロジェクト推進事業補助金の交付を受け、久美浜駅が鉄道利用者をはじめ多くの市民や来訪者が集うにぎわいの交流拠点となることを目指し、久美浜駅再生に向けた取り組みを進めてきました。29年度に整備が完了した施設において、カフェ業務を営む方（法人、団体又は個人）を募集します。



写真1：共有スペースから見た喫茶室

## 2 利用料等

◎月額利用料 10,000円/月

※鉄道運営会社への営業料が別途必要となります。



写真2：喫茶室（調理場）

## 3 施設の概要

(1) 所在地 京都府京丹後市久美浜町772番地  
久美浜駅舎多目的ホール内喫茶室16.59㎡（別紙参照）

(2) 設備等

① 調理関係備品

調理作業台、製氷機、2槽シンク、給湯器、業務用冷蔵庫、IHクッキングヒーター（各1）

② 水道（2槽シンクにカラン設置）

③ 調理場内は土間排水（グリストラップはないが溜桝あり）

(3) その他

多目的ホール内には、久美浜町観光総合案内所が併設となります。

#### 4 施設利用にあたっての基本的な観点

##### (1) 喫茶等のサービス提供

- ① 喫茶等のサービス提供に資すること。
- ② 鉄道、バス、タクシーの利用者等の利便に資すること。
- ③ 駅のにぎわい創出に資すること。

##### (2) 安定的かつ継続的な運営

- ① 安全管理・衛生管理
- ② 健全な収支計画
- ③ サービスの充実

##### (3) 地域への貢献及び協力

- ① 周辺地域の活性化への取組み協力等

#### 5 今後のスケジュール

時 期	実施項目
平成30年4月10日(火)	募集開始、質疑受付開始 広報京丹後「お知らせ版」で広報 ※問合せ期間=4月27日(金)まで
平成30年4月20日(金)	第1回現地説明会予定日
平成30年5月1日(火)	第2回現地説明会予定日
平成30年5月10日(木) 午後5時まで	提出書類の受付期限
平成30年5月15日(火)	ヒアリング予定日 ※詳細は応募者に別途通知
平成30年5月下旬	候補者の決定 ※施設利用申請書の提出(利用者)
平成30年6月1日(金)~	施設の利用開始予定
※施設利用開始後、概ね1カ月以内に営業開始	

問い合わせ先：京丹後市役所 市長公室  
政策企画課 TEL0772-69-0120