

宇川地域拠点施設整備基本計画策定業務 公募型プロポーザル

質問の受付及び回答について

質問の受付期間 : 令和4年8月4日(金) から令和5年8月16日(水) まで

質問に対する回答日 : 令和4年8月18日(水)

	質問事項	事項の説明
1	<p>業務の目的・概要について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本業務により検討する施設の機能は、既存宇川アクティブライフハウスに整備されている室機能を整備すること問わず、本業務により現状と課題を整理した結果の必要機能・室を計画していくという認識でよろしいでしょうか。 	<p>本業務により、整備しようとする宇川地域拠点施設に必要な機能・諸室を検討し計画するものです。</p>
2	<p>参加資格要件、業務実施体制について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「担当者として配置する技術者は、建築士法(昭和25年法律第202号)に基づく一級建築士を1人は必ず配置するもの」とありますが、総括責任者が担当者を兼任することはできませんでしょうか。 	<p>総括責任者が担当者を兼任することを妨げません。</p>
3	<p>参加資格要件、業務実施体制について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・民間事業者グループで申し込む場合は、上記担当者を代表企業以外の事業所の者を配置することでもよろしいでしょうか。 	<p>民間事業者グループのいずれかの構成員において、建築士法(昭和25年法律第202号)に基づく一級建築士の配置が必要です。</p>
4	<p>参加資格要件、業務実施体制について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本業務に関わる打ち合わせは zoom などオンライン会議ツールを利用したの打ち合わせを想定することはできませんでしょうか。 	<p>打合せ協議は、必要に応じ対面及びオンライン会議を想定しています。</p>
5	<p>参加資格要件について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・募集要領第2項参加資格要件(1)カ①に記載されている「担当者として配置する技術者」の要件は、(様式6)業務実施体制における「総括責任者」1人が満たしていれば十分である 	<p>総括責任者が行う業務を一級建築士として担当者に配置する場合は、一級建築士の配置要件を満たします。</p>

	という解釈で相違ないでしょうか。	
6	<p>参加資格要件について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・今回の基本計画策定業務を受託した場合、今後予定される 基本設計及び実施設計等の設計業務、あるいはその公募型 プロポーザルに参加することは可能でしょうか。 	<p>本業務受注により、他の業務の参加制限等の措置をすることはありません。</p>
7	<p>類似業務実績表について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・類似実績とは、どのような内容を指しますでしょうか。類似施設の設計業務実績とは、公共、民間施設関わらず不特定多数の利用者が使う施設の新築、増築、改修工事に関わる基本設計・実施設計業務を履行した実績と捉えてよろしいでしょうか。 	<p>類似業務は、都道府県又は市町村が発注した基本計画策定に係る業務です（過去5年間）。</p>
8	<p>類似業務実績表について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・前職での担当物件の記載はできますでしょうか。 	<p>現在所属している事業所の実績が対象です。 （民間事業者グループの場合は、構成する全事業所の実績が対象）</p>
9	<p>類似業務実績表について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・設計業務実績調書について、共同設計による担当物件の記載はできますでしょうか。 	<p>類似業務は、都道府県又は市町村が発注した基本計画策定に係る業務です（過去5年間）。</p>
10	<p>特記仕様書について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特記仕様書 第 6 項(2)の候補地には、京丹後市丹後町宇川地内であれば、既に利用されている敷地も含まれますか。また、候補地となる場所の条件で想定されるものがございましたらご教示ください。 	<p>現段階で、候補地に係る条件の想定はありません。</p>
11	<p>特記仕様書について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特記仕様書第 5 項計画施設は、現時点で新築、改修等の想定はありますか。 	<p>新築、改修等について、計画策定により検討していきます。</p>

12	<p>特記仕様書について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 6 業務内容、(7)その他計画 策定に必要な事項、①庁内会議、区長会等への資料作成支援を行うこと、で庁内会議と区長会の想定で開催回数を教えてください。また、会議の会場、資料印刷など会議準備は発注者対応と考えてよろしいでしょうか。 	<p>庁内会議、区長会ともに1～2回の開催を想定しています。また、庁内会議は必要に応じ対面及びオンライン会議を想定しています。</p> <p>会議を実施する場合は、会場、資料などの準備は発注者で行います。</p>
13	<p>特記仕様書について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ P3 8 成果品、2部提出とありますが、報告書はキングファイル綴じと考えてよろしいでしょうか。 	<p>チューブファイル綴じを想定しています（メーカーは問いません）。</p>
14	<p>特記仕様書について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ P14 業務の目的・概要、上野・平バイパスの完成も見据えた現状とありますが、京都府公共事業事前評価調書によると平成 33 年度（2020 年）に完成となっておりますが、いつ完成予定でしょうか 	<p>現時点で上野・平バイパスは完成していませんが、将来的にこの道路が完成した後の宇川の姿も想定して業務に反映していただきたいと考えています。</p>
15	<p>類似業務実績表に関して</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ (様式 3)類似業務実績表にある類似業務に類似施設の設計業務実績を記載しても差し支えないでしょうか？また、類似業務の具体的な条件がございましたらご教示ください。 	<p>基本計画策定に係るものに限りです。</p>
16	<p>様式 5、様式 6 について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ チーム体制や技術者の配置にて氏名を記載することで、会社が特定可能になりますが問題ないでしょうか。 	<p>様式 5 及び様式 6 に用いる会社等の名称は仮称（例：A 社、B 社）としてください。なお、仮称化した名称については、正式名称を確認可能な資料を別途（任意様式）添付してください。</p>
17	<p>様式 5～様式 9 について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 様式 5 から様式 9 については、別のソフトを使用して作成したものを提出してもよろしいでしょうか。 	<p>作成するソフトを指定するものではありません。</p>

18	<p>参加資格要件、業務実施体制について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・業務実施体制（様式 6）には、協力事務所の担当者を含めてもよろしいでしょうか。 	<p>業務を実施する体制について協力者、関係企業などを含め説明を記載してください。</p>
19	<p>様式 6 について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・業務実施内容（様式 7）、特定テーマに係る技術提案書にあります（様式 9）「最低限の図や画像、イラストなどは使用を認めます。」とは、どの程度を指しますでしょうか。CAD 図面や CG パースの使用は可能でしょうか。 	<p>図・画像、イラストの作成に係るツールを制限するものではありません。</p>
20	<p>業務実施内容について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・業務実施内容（様式 7）は枚数制限はございますでしょうか。 	<p>3 枚以内です。</p>
21	<p>業務実施内容の作成に関して</p> <ul style="list-style-type: none"> ・（様式 7）業務実施内容を作成する際に、既と同様式内の表に記載されている「(1) 事前調査」をはじめとする 5 つの業務内容の他に、特記仕様書第 6 項業務内容 (5), (6), (7) に記載されている項目に関しても、その「実施項目」および「実施内容」を検討、記載することは必要でしょうか。また、その際は同様式内の表における「実施内容」の列を増やして差し支えないでしょうか。 	<p>募集要項により（付随する資料等を含む）、業務実施内容を提案してください。項目及び行の追加及び削除を適宜行うことが可能です。</p>
22	<p>業務工程表について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・業務工程表（様式 8）は任意様式では不可でしょうか。 	<p>指定の様式のフォーマットで作成してください（作成ソフトを問いません）。</p>
23	<p>業務実施内容について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特定テーマに係る技術提案書にあります（様式 9）は枚数制限はございますでしょうか 	<p>特定テーマ毎に 1 枚です。</p>

24	<p>特定テーマに係る技術提案書の作成に関して</p> <ul style="list-style-type: none"> ・(様式 9) 特定テーマに係る技術提案書の作成にあたって、同様式内のタイトルや黒枠を削除して用いても差し支えないでしょうか。 	<p>様式中の文字、罫線は表示してください(作成に係る説明を除く。)</p>
25	<p>参加申込について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・提出書類内、「担当者として配置する建築士の一級建築士免許証の写し及び社会保険証の写し」は、業務実施体制(様式 6)に記載する担当者全員分が必要でしょうか。 	<p>業務実施体制に記載する一級建築士である技術者は、該当者全員の一級建築士免許の写し及び社会保険証の写しを添付してください。</p>
26	<p>参加申込について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・提出書類内、「担当者として配置する建築士の一級建築士免許証の写し及び社会保険証の写し」とありますが、従業員が5人未満の個人事業主であり、社会保険への加入がない場合、社会保険証の写しの提出は不要との認識でよろしいでしょうか。 	<p>個人事業主で社会保険加入の不要の場合は、当該一級建築士と個人事業主との雇用関係を証するもの(写し可)を提出してください。</p>
27	<p>参加申込について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・参加表明時の納税証明書等証明書は全て写しで問題ないでしょうか。又発効後3カ月以内の期限があるものは納税証明書のみでの認識でよろしいでしょうか。 	<p>「写し」の明記ないものは、原本を提出してください(「写し」の明記あれば可)。</p>
28	<p>参考資料について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・構想案の第3章に1.アンケート調査と2.住民ワークショップの項目がありますが、仕様書の業務内容に、この項目の記述がありませんが、業務に含まれると考えるべきでしょうか。もし、含まれるとすれば、アンケートの調査件数などの情報をご提供いただけませんか。作業の見積りに関係すると思われますので。 	<p>第1章、第2章、第3章は、市から一定のデータ提供を行う予定です。</p>
29	<p>審査員の公表は可能でしょうか。</p>	<p>非公表です。</p>
30	<p>本業務を受注した場合、後続の基本・実施設計</p>	<p>本業務の受注により、他の業務の優先交渉権の</p>

	<p>における優先交渉権はありますでしょうか。</p> <p>又、上記ない場合、基本計画を受注したことを理由に後続の基本・実施設計への参加が不可となる可能性はない認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>付与及び参加不可の措置をすることはありません。</p>
31	<p>CADデータについて</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地図についての敷地、測量データなど JWW、DXF 形式でございましたら、いただけませんか？ 	<p>募集要項及び付随する資料以外に提供するものではありません。</p>
32	<p>既存施設について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存の「宇川アクティブライブハウス」を解体、改修または現状で残すという使用の形態も含めて、本プロポーザルで提案するということでしょうか？ 	<p>お見込みのとおり、解体、改修又は現状の使用形態を特定するものではなく、それも含めて提案いただきたいと思います。</p>
33	<p>提案場所について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・拠点施設の提案場所について、本プロポーザルにて具体的な場所を指定して提案してもよいのでしょうか？ 	<p>現段階で、候補地に係る条件の想定はありません。</p>