

当初	令和7年4月

参考数量書

工事名称 令和7年度 (仮称)市営住宅周枳団地新築工事 (建築主体工事)

工事場所 京都府京丹後市大宮町周枳 地内

(工事価格)

【工事概要】

市営住宅周枳団地新築工事

- ・A棟 W造 平屋建て 建築面積 126.73㎡ 延床面積 108.12㎡
- ・B棟 W造 2階建て 建築面積 346.78㎡ 延床面積 543.27㎡
- ・外構工事

【適用資料】

建築施工単価 2025. 春

建築コスト情報 2025. 春

建設物価 2025. 4月

積算資料 2025. 4月

営繕単価 令和6年冬臨時

工事費内訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

工事種別内訳

名	称	数	量	单	位	金	額	備	考
建築工事			1		式				
計									

建築工事 種目別内訳

3

[illegible]

建築工事 科目別内訳

4

A棟（長屋）				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式		
土工事	1	式		
地業工事	1	式		
鉄筋	1	式		
基礎・コンクリート工事	1	式		
石・タイル・左官工事	1	式		
木工事	1	式		
屋根及びとい工事	1	式		
木製建具工事	1	式		
金属製建具工事	1	式		
内外装工事	1	式		
ユニットおよびその他工事	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

5

B棟（共同住宅）				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式		
土工事	1	式		
地業工事	1	式		
鉄筋	1	式		
基礎・コンクリート工事	1	式		
防水工事	1	式		
石・タイル・左官工事	1	式		
木工事	1	式		
屋根及びとい工事	1	式		
木製建具工事	1	式		
金属製建具工事	1	式		
内外装工事	1	式		
ユニットおよびその他工事	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

6

外構					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
一次造成		1	式		
地盤改良		1	式		
屋外施設・囲障		1	式		
構内舗装		1	式		
屋外排水		1	式		
植栽		1	式		
撤去		1	式		
発生材処理		1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

7

A棟（長屋）					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式		
計					
土工事		1	式		
計					
地業工事		1	式		
計					
鉄筋		1	式		
計					
基礎・コンクリート工事		1	式		
計					
石・タイル・左官工事		1	式		
計					
木工事		1	式		
計					
屋根及びとい工事		1	式		

建築工事 中科目別内訳

8

A棟（長屋）					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計					
木製建具工事	木製建具	1	式		
計					
金属製建具工事	アルミ製建具 鋼製建具	1	式		
計					
内外装工事	(外部)	1	式		
内外装工事	(内部)	1	式		
内外装工事	断熱	1	式		
計					
ユニットおよびその他工事	(外部)	1	式		
ユニットおよびその他工事	(内部)	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

9

B棟（共同住宅）					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式		
計					
土工事		1	式		
計					
地業工事		1	式		
計					
鉄筋		1	式		
計					
基礎・コンクリート工事		1	式		
計					
防水工事	(外部)	1	式		
計					
石・タイル・左官工事		1	式		
計					
木工事		1	式		

建築工事 中科目別内訳

10

B棟（共同住宅）					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計					
屋根及びとい工事		1	式		
計					
木製建具工事	木製建具	1	式		
計					
金属製建具工事	アルミ製建具 鋼製建具	1	式		
計					
内外装工事	(外部)	1	式		
内外装工事	(内部)	1	式		
内外装工事	断熱	1	式		
計					
ユニットおよびその他工事	(外部)	1	式		
ユニットおよびその他工事	(内部)	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

11

外構					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
一次造成		1	式		
計					
地盤改良		1	式		
計					
屋外施設・囲障		1	式		
計					
構内舗装		1	式		
計					
屋外排水		1	式		
計					
植栽		1	式		
計					
撤去		1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		

外構					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
発生材処理	処分	1	式		
計					