

## 議案第 97 号

京丹後市丹後地域公民館耐震改修等工事（建築主体工事）請負契約の締結について

京丹後市丹後地域公民館耐震改修等工事（建築主体工事）請負契約を下記のとおり締結するため、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 5 号の規定により、議会の議決を求める。

令和 2 年 7 月 13 日提出

京丹後市長 中山 泰

### 記

- |          |   |
|----------|---|
| 1 契約の目的  | 京丹後市丹後地域公民館耐震改修等工事（建築主体工事）                    |
| 2 契約金額   | 166,650,000 円（うち消費税及び地方消費税額 15,150,000 円）     |
| 3 契約の相手方 | 山寅・好井特定建設工事共同企業体                              |
| （代表者）    | 株式会社山寅組 代表取締役 井上 敏<br>京都府京丹後市峰山町安 204 番地の 7   |
| （構成員）    | 株式会社好井工務店 代表取締役 好井 隆一<br>京都府京丹後市峰山町新治 1586 番地 |
| 4 契約の方法  | 随意契約（地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 6 号）           |
| 5 契約履行場所 | 京丹後市丹後町間人地内                                   |

### 提案理由

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 5 号及び京丹後市議会の議決に付すべき契約及び財産取得又は処分に関する条例（平成 16 年京丹後市条例第 77 号）第 2 条の規定に基づき、議会の議決に付する必要がある。

(参考資料)

## 1 施設概要

丹後地域公民館	R C 造	3 階建て	延床面積	2, 4 1 8 m <sup>2</sup>
附属棟	R C 造	平屋建て	延床面積	6 9 m <sup>2</sup>

## 2 工事の目的

本工事は、平成30年度実施の耐震診断において、耐震性能を有していないと判定された丹後地域公民館等の耐震補強を行い、I s 値0.66以上とし現行の耐震基準に適合させること、また同時に現施設を今後使い続けていくために必要となる改修を行うものである。

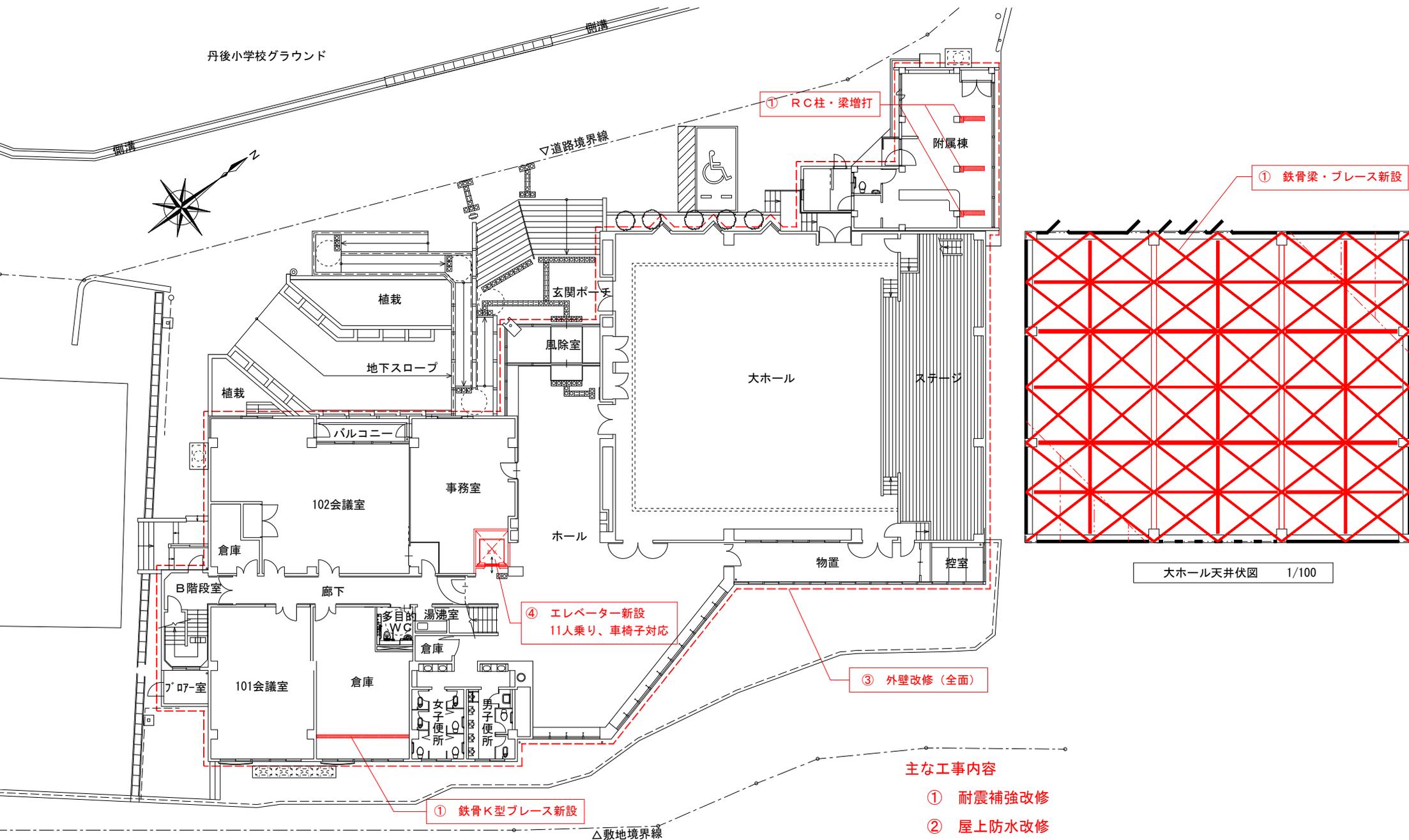
## 3 主な工事内容

- ・耐震補強改修 一式
- ・屋上防水改修 一式
- ・外壁改修 一式
- ・エレベーター新設 一式

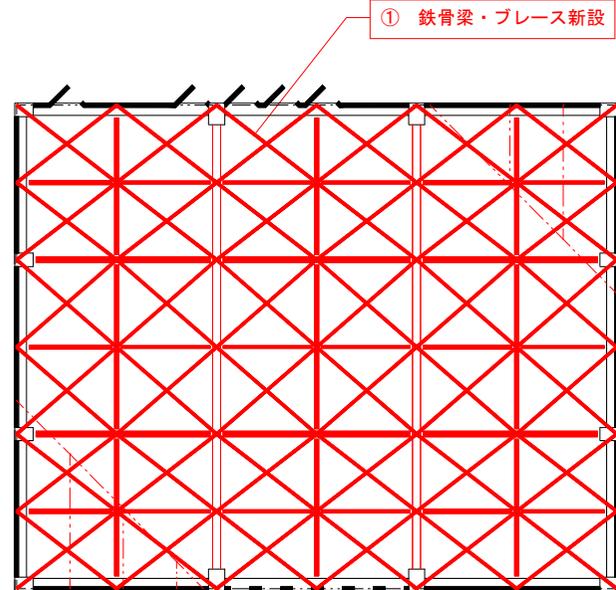
※別紙図面参照

## 4 工期（至）

令和3年3月31日



1階平面図・配置図 1/100



大ホール天井伏図 1/100

主な工事内容

- ① 耐震補強改修
- ② 屋上防水改修
- ③ 外壁改修
- ④ エレベーター新設

# 見積顛末書

執行者	都市計画・建築住宅課長	担当課	生涯学習課	工事概要	○丹後地域公民館耐震改修等工事（建築主体工事） 地域公民館 R C造 3階建て 延床面積 2,418㎡ 附属棟 R C造 平屋建て 延床面積 69㎡ 【主な工事内容】 ・耐震補強改修 ・屋上防水 ・外壁改修 ・エレベーター新設	
契約方法	随意契約					
見積期日	令和2年7月6日（月）					
提出場所	京丹後市役所 建設部都市計画・建築住宅課執務室					
工事番号	2建建住他第23号					
工事種別	建築主体工事					
工事名	京丹後市丹後地域公民館耐震改修等工事（建築主体工事）			資格要件	市内の建築一式工事のA等級を代表者とし、建築一式工事のA等級又はB等級を代表者以外の構成員とした特定建設工事共同企業体であり、当初の一般競争入札に参加した2業者を選定。	
工事場所	京丹後市丹後町間人 地内					
工事期間	令和3年3月31日					
見積金額(税込)				166,650,000円	予定価格(税込)	190,740,000円

見積者名称	順位	見積金額	摘要
山寅・好井特定建設工事共同企業体	1	151,500,000円	採用
藤山・久保特定建設工事共同企業体	2	185,000,000円	
以下余白			

※ 見積金額は消費税及び地方消費税抜き価格で、単位は円となります。