

提出第 1 号

丹後地区土地開発公社の経営状況を説明する書類の提出について

地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 2 4 3 条の 3 第 2 項の規定により、丹後地区土地開発公社の経営状況を説明する書類を別紙のとおり提出する。

令和 4 年 9 月 1 日提出

京丹後市長 中 山 泰

丹後地区土地開発公社

経 営 状 況 説 明 書

(令和4年7月)

I 令和4年度

丹後地区土地開発公社

予算及び予算附属資料

(令和4年3月7日議決)

令和4年度 丹後地区土地開発公社予算

(総 則)

第1条 令和4年度丹後地区土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収入支出予算)

第2条 収入支出予算の総額は、収入支出それぞれ 11,505千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収入支出予算」による。

第 1 表 収入支出予算

収 入 (単位 千円)

款	項	金 額
1 事業収益		11,402
	1 附帯等事業収益	11,402
2 事業外収益		103
	1 受取利息	3
	2 雑収益	100
合 計		11,505

支 出 (単位 千円)

款	項	金 額
1 事業原価		1,884
	1 附帯等事業原価	1,884
2 販売費及び一般管理費		100
	1 一般管理費	100
3 借入金償還金		9,518
	1 借入金償還金	9,518
4 予備費		3
	1 予備費	3
合 計		11,505

令和4年度 丹後地区土地開発公社予算実施計画及び各目明細書

収 入

(単位 千円)

款	項	目	本年度予算額	前年度予算額	比較増減	摘 要
1 事業収益			11,402	11,401	1	
	1 附帯等事業収益		11,402	11,401	1	
		1 保有土地賃貸等収益	11,402	11,401	1	土地賃貸料金 11,400 その他賃貸料金 2
						計 11,402
2 事業外収益			103	103	0	
	1 受取利息		3	3	0	
		1 受取利息	3	3	0	資本金利息 1 積立金利息 1 普通預金利息 1 計 3
		2 雑収益		100	100	0
	1 運営費負担金		100	100	0	宮津市 100 京丹後市 0 伊根町 0 与謝野町 0 計 100
合 計			11,505	11,504	1	

支 出

(単位 千円)

款	項	目	本年度予算額	前年度予算額	比較増減	摘 要
1 事業原価			1,884	1,815	69	
	1 附帯等事業原価		1,884	1,815	69	
		1 支払利息	1,002	1,054	△52	短期借入金利息 宮津市分 1,002
		2 保有土地賃貸等原価	882	761	121	公租公課 882
2 販売費及び一般管理費			100	100	0	
	1 一般管理費		100	100	0	
		1 経費	100	100	0	旅費 需用費 役務費 計 11 64 25 100
3 借入金償還金			9,518	9,586	△68	
	1 借入金償還金		9,518	9,586	△68	
		1 短期借入金償還金	9,518	9,586	△68	宮津市分 9,518
4 予備費			3	3	0	
	1 予備費		3	3	0	
		1 予備費	3	3	0	
合 計			11,505	11,504	1	

令和４年度丹後地区土地開発公社資金計画

令和４年度丹後地区土地開発公社資金計画を、次のように定める。

(単位 千円)

受 入 資 金		支 払 資 金	
科 目	金 額	科 目	金 額
附 帯 等 事 業 収 益	1 1, 4 0 2	附 帯 等 事 業 原 価	1, 8 8 4
受 取 利 息	3	一 般 管 理 費	1 0 0
雑 収 益	1 0 0	借 入 金 償 還 金	9, 5 1 8
計	1 1, 5 0 5	計	1 1, 5 0 2
差 引 (予備費相当額)			3

丹後地区土地開発公社

予 定 損 益 計 算 書
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位 千円)

I	事業収益			
	公有地取得事業収益		0	
	附帯等事業収益		11,402	11,402
II	事業原価			
	公有地取得事業原価		0	
	附帯等事業原価		1,884	
	土地売却損失引当金繰入額		9,518	11,402
	事業総利益			<u>0</u>
III	販売費及び一般管理費			
	一般管理費		100	
	経費	100		100
IV	事業外収益			
	受取利息		3	
	雑収益		100	
	運営費負担金	100		103
	経常利益			<u>3</u>
	当期純利益			<u><u>3</u></u>

予 定 貸 借 対 照 表

令和5年3月31日

(単位 千円)

(資 産 の 部)			
I 流 動 資 産			
現金及び預金		36,682	
当座預金	0		
普通預金	3,198		
定期預金	33,484		
公有用地		0	
賃貸事業の用に供する土地		297,467	
<u>資 産 合 計</u>			<u>334,149</u>
(負 債 の 部)			
I 流 動 負 債			
短期借入金		174,695	
前受収益		950	
流動負債合計			175,645
II 固 定 負 債			
長期借入金		49,747	
長期預り金		5,700	
土地売却損失引当金		73,025	
固定負債合計			128,472
<u>負 債 合 計</u>			<u>304,117</u>
(資 本 の 部)			
I 資 本 金			
基本財産		7,000	
資本金合計			7,000
II 準 備 金			
前期繰越準備金		23,031	
当期純利益		1	
準備金合計			23,032
<u>資 本 合 計</u>			<u>30,032</u>
<u>負債資本合計</u>			<u>334,149</u>

丹後地区土地開発公社

債 務 に 関 す る 計 算 書

(短期借入金)

(単位 千円)

区 分	前年度末 の債務額	本 年 度 の 債 務 額	計	本 年 度 の 債 務 消 滅 額			本年度末 の債務額	備 考
				償還による 消 滅 額	そ の 他 の 消 滅 額	小 計		
管内金融 機 関 他	184, 213	0	184, 213	9, 518	0	9, 518	174, 695	

(長期借入金)

(単位 千円)

区 分	前年度末 の債務額	本 年 度 の 債 務 額	計	本 年 度 の 債 務 消 滅 額			本年度末 の債務額	備 考
				償還による 消 滅 額	そ の 他 の 消 滅 額	小 計		
管内金融 機 関 他	49, 747	0	49, 747	0	0	0	49, 747	

Ⅱ 令和 3 年度

丹後地区土地開発公社

決算及び決算附属資料

(令和 4 年 7 月 26 日認定)

決 算 附 属 書 類

1	令和3年度事業報告書	1頁
2	令和3年度収入支出決算書	4
3	貸借対照表	6
4	財産目録	7
5	損益計算書	10
6	キャッシュ・フロー計算書	12
7	剰余金計算書	13
8	剰余金処分計算書	13

附 属 明 細 表

様式第1号	現金及び預金明細表	15頁
様式第2号	公有用地明細表	16
様式第14号	賃貸事業の用に供する土地明細表	16
様式第16号	短期借入金明細表	17
様式第17号	長期借入金明細表	17
様式第18号	資本金明細表	18
様式第19号	引当金明細表	18
様式第20号	事業収益明細表	19
様式第21号	事業原価明細表	19

様式第3号

〃 4号

〃 5号

〃 6号

〃 7号

〃 8号

〃 9号

〃 10号

〃 11号

〃 12号

〃 13号

〃 15号

該当事項がないので
作成しない。

1 令和3年度事業報告書

1. 概況

(1) 総括事項

公社は、前年度に引き続き、関係機関、団体の協力を得ながら順調に事業を実施した。

本年度における新規事業の実施は無く、資産を売却し、又は事業を完結したものは1,053,477円であって、期末における保有資産は297,467,214円相当の土地等である。

本年度における事業実績は、別表「令和3年度事業実績一覧表」のとおりである。

(2) 協議会及び理事会議決事項

(ア) 令和3年7月19日 理事会（書面表決）

第1号議案 令和2年度丹後地区土地開発公社決算の認定について

(イ) 令和4年3月7日 理事会（書面表決）

第1号議案 令和4年度丹後地区土地開発公社予算について

第2号議案 令和4年度丹後地区土地開発公社資金計画について

以上それぞれ承認又は議決した。

(3) 行政官庁認可事項等

なし

(4) 役職員に関する事項

令和3年度における役職員は、次のとおりであった。

役 職 名	氏 名	現 職	備 考
理 事 長	城 崎 雅 文	宮 津 市 長	
副 理 事 長	中 山 泰	京 丹 後 市 長	
専 務 理 事	今 井 真 二	宮 津 市 副 市 長	
理 事	吉 本 秀 樹	伊 根 町 長	
〃	山 添 藤 真	与 謝 野 町 長	
監 事	辻 村 実	京 丹 後 市 会 計 管 理 者	
〃	安 田 敦	与 謝 野 町 会 計 管 理 者	
顧 問	中 本 晴 夫	丹 後 広 域 振 興 局 長	

事 務 局 長 辻 村 範 一

2. 業 務

業務の概要

本年度、新たな事業の実施は行われなかった。

また、短期借入金の額は前期より引き継いだ 193,677,949 円で、その内 184,212,626 円については借替をし、9,465,323 円については償還をした。長期借入金の額は前期より引き継いだ 49,747,407 円である。

残る 297,467,214 円相当の土地等については、令和4年度に繰り越し資産として保有した。

別 表

令和 3 年 度 事 業 実 績 一 覧 表

保有土地

(単位 円)

団体名	事 業 名	前 年 度 繰 越 額	令 和 3 年 度 実 施 事 業			売却等事業 完 結 分	次 年 度 繰 越 額	摘 要
			土地取得	造成工事等	附帯事業分			
宮津市	図書館等複合施設建設事業用地購入	252,424,277			1,053,477	1,053,477	252,424,277	賃貸事業用地
	公共及び公共用地等取得事業（暁星）	45,042,937					45,042,937	賃貸事業用地
	計	297,467,214			1,053,477	1,053,477	297,467,214	
	合 計	297,467,214			1,053,477	1,053,477	297,467,214	

3. 会 計

(1) 短期借入金及び長期借入金

公社は、前期より京都北都信用金庫（期中に京都府信用漁業協同組合連合会へ借替え）及び宮津市から借入を行い、期末における短期借入金残高は184,212,626円、長期借入金残高は49,747,407円である。

（明細は、様式第16号短期借入金明細表及び様式第17号長期借入金明細表のとおりである。）

(2) その他の会計経理について

当期末における決算では、当期純利益7,441円と前期繰越準備金23,019,232円、併せて23,026,673円の剰余金を生じたが、そのうち435円については資本繰越準備金として別途積立処分し、残額23,026,238円を次期繰越準備金として翌年度に繰り越した。

丹後地区土地開発公社

2 令和3年度 収 入 支 出 決 算 書

収 入

(単位 円)

款	項	目	予 算 現 額			調定額	収入済額	備 考	
			当初予算額	補正額	計				
1 事業収益			11,401,000		11,401,000	11,400,000	11,400,000		
	1 附帯等事業 収益		11,401,000		11,401,000	11,400,000	11,400,000		
		1 保有土地賃 貸等収益	11,401,000		11,401,000	11,400,000	11,400,000	土地賃貸料 宮津市 内訳 附帯事業分	11,400,000
2 事業外収益			103,000		103,000	100,721	100,721		
	1 受取利息		3,000		3,000	721	721		
		1 受取利息	3,000		3,000	721	721	定期（資本金）利子 定期（積立金）利子 定期（普通）利子 計 普通預金利子 合 計	140 295 234 669 52 721
	2 雑収益		100,000		100,000	100,000	100,000		
		1 運営費負担 金	100,000		100,000	100,000	100,000	宮 津 市 京丹後市 伊 根 町 与謝野町 計	100,000 0 0 0 100,000
	3 借入金		0	184,212,000	184,212,000	184,212,626	184,212,626		
		1 借入金	0	184,212,000	184,212,000	184,212,626	184,212,626		
		1 短期借入金	0	184,212,000	184,212,000	184,212,626	184,212,626	宮津市 内訳 借入先変更分	184,212,626
収 入 合 計			11,504,000	184,212,000	195,716,000	195,713,347	195,713,347		

支 出

(単位 円)

款	項	目	予 算 現 額				支出済額	不用額	備 考
			当初予算額	補正額	流用	計			
1 事業原価			1, 815, 000		121, 000	1, 936, 000	1, 934, 677	1, 323	
	1 附帯等事業 原価		1, 815, 000		121, 000	1, 936, 000	1, 934, 677	1, 323	
		1 支払利息	1, 054, 000			1, 054, 000	1, 053, 477	523	短期借入金利息 宮津市 内訳 附帯事業分 1, 053, 477
		2 保有土地賃 貸等原価	761, 000		121, 000	882, 000	881, 200	800	公祖公課 宮津市 内訳 附帯事業分 881, 200
2 販売費及び 一般管理費			100, 000		△1, 000	99, 000	93, 280	5, 720	
	1 一般管理費		100, 000		△1, 000	99, 000	93, 280	5, 720	
		1 経費	100, 000		△1, 000	99, 000	93, 280	5, 720	需用費 65, 640 役務費 27, 640 計 93, 280
3 借入金償還 金			9, 586, 000	184, 212, 000	△120, 000	193, 678, 000	193, 677, 949	51	
	1 借入金償還 金		9, 586, 000	184, 212, 000	△120, 000	193, 678, 000	193, 677, 949	51	
		1 短期借入金 償還金	9, 586, 000	184, 212, 000	△120, 000	193, 678, 000	193, 677, 949	51	宮津市 内訳 附帯事業分 9, 465, 323 借入先変更分 184, 212, 626
4 予備費			3, 000			3, 000	0	3, 000	
	1 予備費		3, 000			3, 000	0	3, 000	
		1 予備費	3, 000			3, 000	0	3, 000	
支 出 合 計			11, 504, 000	184, 212, 000		195, 716, 000	195, 705, 906	10, 094	

収入支出差引残高 7, 4 4 1 円

丹後地区土地開発公社

3 貸 借 対 照 表

令和4年3月31日

(単位 円)

(資 産 の 部)			
I 流 動 資 産			
現金及び預金		36,676,673	
普通預金	3,193,367		
定期預金	33,483,306		
公有用地		0	
流動資産合計			36,676,673
II 固 定 資 産			
投資その他の資産		297,467,214	
賃貸事業の用に供する土地	297,467,214		
固定資産合計			297,467,214
資 産 合 計			<u>334,143,887</u>
(負 債 の 部)			
I 流 動 負 債			
短期借入金		184,212,626	
預り金		0	
前受金		0	
前受収益		950,000	
流動負債合計			185,162,626
II 固 定 負 債			
長期借入金		49,747,407	
長期預り金		5,700,000	
土地売却損失引当金		63,507,181	
固定負債合計			118,954,588
負 債 合 計			<u>304,117,214</u>
(資 本 の 部)			
I 資 本 金			
基本財産		7,000,000	
資本金合計			7,000,000
II 準 備 金			
前期繰越準備金		23,019,232	
資本繰越準備金	14,783,306		
普通繰越準備金	8,235,926		
当期純利益		7,441	
準備金合計			23,026,673
資 本 合 計			<u>30,026,673</u>
負 債 資 本 合 計			<u>334,143,887</u>

4 財 産 目 録

令和4年3月31日

(単位 円)

資 産 の 部			
(1) 普 通 預 金			3, 1 9 3, 3 6 7
(内 訳)	京 都 銀 行 宮 津 支 店	2, 2 4 2, 4 2 5	
	京 都 北 都 信 用 金 庫 本 店	9 4 2	
	京 都 府 信 用 漁 業 協 同 組 合 連 合 会 本 所	9 5 0, 0 0 0	
(2) 定 期 預 金	京 都 銀 行 宮 津 支 店		6, 0 0 0, 0 0 0
(3) 定 期 預 金			7, 0 0 0, 0 0 0
(内 訳)	京 都 銀 行 宮 津 支 店	5, 0 0 0, 0 0 0	
	京 都 北 都 信 用 金 庫 本 店	2, 0 0 0, 0 0 0	
(4) 定 期 預 金	京 都 銀 行 宮 津 支 店		1 4, 7 8 3, 3 0 6
(5) 定 期 預 金	京 都 銀 行 宮 津 支 店		5, 7 0 0, 0 0 0
(6) 公 有 用 地			0
(7) 貸貸事業の用に供する土地	(内 訳 別 表)		2 9 7, 4 6 7, 2 1 4
	<u>資 産 合 計</u>		<u>3 3 4, 1 4 3, 8 8 7</u>
負 債 の 部			
(1) 短 期 借 入 金	(内 訳 別 表)		1 8 4, 2 1 2, 6 2 6
(2) 預 り 金			0
(3) 前 受 金			0
(4) 前 受 収 益			9 5 0, 0 0 0
(5) 長 期 借 入 金	(内 訳 別 表)		4 9, 7 4 7, 4 0 7
(6) 長 期 預 り 金			5, 7 0 0, 0 0 0
(7) 土地売却損失引当金			6 3, 5 0 7, 1 8 1
	<u>負 債 合 計</u>		<u>3 0 4, 1 1 7, 2 1 4</u>
	<u>基 本 財 産</u>		<u>3 0, 0 2 6, 6 7 3</u>

財 産 目 録 内 訳

別 表

土地勘定の内訳

(単位 円)

土 地 原 価			附 帯 事 業 収 益		資 産 合 計	摘 要
団 体 名	事 業 名	土 地 原 価	前期引継分	当 期 分		
宮 津 市	図書館等複合施設建設事業用地購入	225,050,890	27,373,387		252,424,277	賃貸事業用地
	公共及び公共用地等取得事業（暁星）	38,526,408	6,516,529		45,042,937	賃貸事業用地
	計	263,577,298	33,889,916		297,467,214	
合 計		263,577,298	33,889,916		297,467,214	

短期借入金の内訳

(単位 円)

団 体 名	京都府信用漁業協同組合連合会
宮 津 市 (内訳)	1 8 4 , 2 1 2 , 6 2 6
	図書館等複合施設建設事業用地購入 184,212,626
合 計	1 8 4 , 2 1 2 , 6 2 6

長期借入金の内訳

(単位 円)

団 体 名	宮 津 市
宮 津 市 (内訳)	4 9 , 7 4 7 , 4 0 7
	図書館等複合施設建設事業用地購入 8,740,542
	公共及び公共用地等取得事業（暁星） 41,006,865
合 計	4 9 , 7 4 7 , 4 0 7

丹後地区土地開発公社

5 損 益 計 算 書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位 円)

I 事業収益			
公有地取得事業収益		0	
公有用地売却収益	0		
附帯等事業収益		11,400,000	
公有用地附帯事業収益	0		
保有土地賃貸等収益	11,400,000		11,400,000
II 事業原価			
公有地取得事業原価		0	
公有用地売却原価	0		
附帯等事業原価		11,400,000	
公有用地附帯事業原価	1,053,477		
保有土地賃貸等原価	881,200		
土地売却損失引当金繰入額	9,465,323		11,400,000
事業総利益			<u>0</u>
III 販売費及び一般管理費			
一般管理費		93,280	
人件費	0		
経費	93,280		93,280
IV 事業外収益			
受取利息		721	
雑収益		100,000	
運営費負担金	100,000		100,721
経常利益			<u>7,441</u>
当期純利益			<u>7,441</u>

販 売 費 及 び 一 般 管 理 費

付 表

(単位 円)

節		説 明
1. 経 費	9 3 , 2 8 0	
(1) 需 用 費	6 5 , 6 4 0	消耗品費 35,640、コピー使用料相当額 30,000
(2) 役 務 費	2 7 , 6 4 0	電話等使用料相当額 20,000、郵便料相当額 5,000、手数料 2,640
合 計	9 3 , 2 8 0	

丹後地区土地開発公社

6 キャッシュ・フロー計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位 円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー	
公有地取得事業収入	0
その他事業収入	11,400,000
その他の業務収入	100,000
公有地取得事業支出	△1,053,477
その他事業支出	△881,200
人件費支出	0
その他の業務支出	△93,280
小計	9,472,043
利息の受取額	52
事業活動によるキャッシュ・フロー	9,472,095
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
定期預金の満期による収入	669
定期預金の預入による支出	△2,181
投資活動によるキャッシュ・フロー	△1,512
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入による収入	184,212,626
短期借入金の返済による支出	△193,677,949
長期借入れによる収入	0
長期借入金の返済による支出	0
財務活動によるキャッシュ・フロー	△9,465,323
IV 現金及び現金同等物増加額	5,260
V 現金及び現金同等物期首残高	3,188,107
VI 現金及び現金同等物期末残高	3,193,367

7 剰 余 金 計 算 書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位 円)

利 益 剰 余 金 の 部

1. 前 期 繰 越 準 備 金	23,019,232
2. 当 期 未 処 分 利 益	7,006
計	23,026,238

資 本 利 益 剰 余 金 の 部

1. 当 期 未 処 分 利 益	435
計	435
剰 余 金 合 計	23,026,673

8 剰 余 金 処 分 計 算 書

令和4年3月31日

(単位 円)

1. 前 期 繰 越 準 備 金	23,019,232
当 期 未 処 分 利 益	7,441
剰 余 金 合 計	23,026,673

これを次のとおり処分する。

1. 資 本 繰 越 準 備 金 積 立 金	435
次 期 繰 越 準 備 金	23,026,238

注 記 事 項

1 重要な会計方針

(1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

公有用地 個別法による原価法

(2) 引当金の計上基準

土地売却損失引当金 公共用地の売却に係る損失を補填するため

(3) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

現金及び現金同等物の期末財産と貸借対照表に記載されている勘定科目の金額との関係

現金及び預金勘定	36,676,673 円
上記のうち預入期間が3ヶ月を超える定期預金	33,483,306 円
現金及び現金同等物	3,193,367 円

(様式第 1 号)

現 金 及 び 預 金 明 細 表

(単位 円)

科 目	種 類	金 額	摘 要
現 金	—	0	
預 金	当 座	0	京都銀行・京都北都信用金庫
	普 通	3, 1 9 3, 3 6 7	京都銀行・京都北都信用金庫 京都府信用漁業協同組合連合会
	定 期	3 3, 4 8 3, 3 0 6	京都銀行・京都北都信用金庫
計		3 6, 6 7 6, 6 7 3	

(様式第2号)

公 有 用 地 明 細 表

(単位 m²・円)

資 産 区 分	期 首 残 高		当 期 増 加 高								当 期 減 少 高		期 末 残 高		摘 要
	面 積	金 額	面 積	用地費	補償費	工事費	測量 試験費	諸経費	支払利息	計	面 積	金 額	面 積	金 額	
図書館等複合施設建設事業用地購入	1,963.96	252,424,277							1,053,477	1,053,477		1,053,477	1,963.96	252,424,277	賃貸事業用地
公共及び公共用地等取得事業（暁星）	468.36	45,042,937											468.36	45,042,937	賃貸事業用地
宮 津 市 計	2,432.32	297,467,214							1,053,477	1,053,477		1,053,477	2,432.32	297,467,214	
合 計	2,432.32	297,467,214							1,053,477	1,053,477		1,053,477	2,432.32	297,467,214	

(様式第14号)

賃 貸 事 業 の 用 に 供 す る 土 地 明 細 表

(単位 円)

資 産 区 分	賃 借 対 照 表 計 上 額	摘 要
図書館等複合施設建設事業用地購入	297,467,214	事業用定期借地権設定契約 1件 貸付面積 2,432.32 m ² 賃貸借期間 令和2年6月1日から令和22年5月31日までの20年間 賃借人 株式会社ローソン
公共及び公共用地等取得事業（暁星）		
計	297,467,214	

(様式第 16 号)

短期借入金明細表

(単位 円)

借入先	利率	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	備考
京都北都信用金庫	令和3年4月1日～令和4年3月31日 年利 0.550 %	193,677,949	0	193,677,949	0	
京都府信用漁業協同 組合連合会	令和4年3月31日～令和5年3月31日 年利 0.3 %	0	184,212,626	0	184,212,626	
計		193,677,949	184,212,626	193,677,949	184,212,626	

(様式第 17 号)

長期借入金明細表

(単位 円)

借入先	利率	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	備考
宮津市	無利息	49,747,407	0	0	49,747,407	
計		49,747,407	0	0	49,747,407	

(様式第 18 号)

資 本 金 明 細 表

(単位 円)

区 分	出 資 団 体 名	出 資 額	摘 要
基 本 財 産	宮 津 市	1, 0 0 0, 0 0 0	
	京 丹 後 市	1, 8 0 0, 0 0 0	
	伊 根 町	3 0 0, 0 0 0	
	与 謝 野 町	9 0 0, 0 0 0	
	京 都 府	3, 0 0 0, 0 0 0	
計		7, 0 0 0, 0 0 0	

(様式第 19 号)

引 当 金 明 細 表

(単位 円)

区 分	資 産 区 分	期首残高	当期増加額	当 期 減 少 額		期末残高	摘 要
				目的使用	その他		
土地売却損失引当金	図書館等複合施設建設事業用地購入	52, 044, 834	7, 426, 275	0	0	59, 471, 109	
	公共及び公共用地等取得事業（暁星）	1, 997, 024	2, 039, 048	0	0	4, 036, 072	
計		54, 041, 858	9, 465, 323	0	0	63, 507, 181	

(様式第 20 号)

事業収益明細表

(単位 円)

科 目		金 額	摘 要
公有地取得事業収益	公 有 用 地 売 却 収 益	0	
附 帯 等 事 業 収 益	保有土地賃貸等収益	駐 車 場 事 業 収 益	0
		土 地 賃 貸 事 業 収 益	1 1, 4 0 0, 0 0 0 土地賃貸収益
		そ の 他 土 地 賃 貸 収 益	0
	附 帯 事 業 収 益	公有用地附帯事業収益	0
合 計		1 1, 4 0 0, 0 0 0	

(様式第 21 号)

事業原価明細表

(単位 円)

科 目		金 額	摘 要	
公有地取得事業原価	公 有 用 地 売 却 原 価		0	
附 帯 等 事 業 原 価	保有土地賃貸等原価	駐 車 場 事 業 原 価	0	
		土 地 賃 貸 事 業 原 価	8 8 1, 2 0 0	
	附 帯 事 業 原 価	公有用地附帯事業原価	1, 0 5 3, 4 7 7	明細は収入支出決算書の支払利息備考欄のとおり
		土地売却損失引当金繰入額	9, 4 6 5, 3 2 3	
合 計		1 1, 4 0 0, 0 0 0		

監 査 報 告 書

丹後地区土地開発公社定款第 22 条第 2 項の規定により令和 4 年 6 月 15 日理事長から提出された令和 3 年度決算書類の各項目について監査しました結果、決算数値は正確であり、また業務についても適正に処理されていることを認めましたので、ここに報告します。

令和 4 年 6 月 15 日

丹後地区土地開発公社

監 事

奥垣 由美子

監 事

安田 敦

丹後地区土地開発公社

理事長 城 崎 雅 文 様