

プールの新設・改修の比較

資料2

イニシャル

	新設（最小）	改修①（機器更新のみ）	改修②（市が必要とする改修）
①想定経費	5.0億円 福知山民間施設を参考	1.1億円 機器更新	5.8億円 R3年実施の調査より
②想定補助	1.6億円	—	—
③財政負担	3.4億円	1.1億円	5.8億円
④利用可能期間	50年程度	20年程度 (建設から70年程度)	20年程度 (建設から70年程度)

改修費用の内訳

1.1億円 機器更新 + 1.6億円 耐震補強 + 3.1億円 屋根、トイレ、その他躯体 = 5.8億円

ランニング

	新設	改修①,②
⑤運営費	2,000万円 ～ 4,000万円/年※1	
⑥想定利用者数	15,000人～ 200,000人※2	3,000人～5,000人 最終の利用者数250人/月から想定
⑤÷⑥ 1回利用のための税負担	Max:2,666円/回 min: 100円/回	Max:13,333円/回 min: 4,000円/回

※1 2,000万円・・・最低限の人件費（開けるだけ）＋光熱水費等
4,000万円・・・クアハウス岩滝の指定管理料

※2 15,000人・・・アンケート結果の利用する予定の人（30％）が年に1回利用した場合。
200,000人・・・アンケートの利用頻度別の割合と利用頻度（週1回,月1回,年1回）から試算
（あしぎぬ温泉の利用者：9.4万人/年、宇川温泉よし野の里：6.6万人/年、はしうど荘：2.9万人/年）