

7. 概算事業費・事業スケジュール

0 1. 概算事業費、事業スケジュール

■概算事業費（税込）

庁舎増築棟整備の概算事業費と主な内訳は、下記のとおり。
ここで示す事業費は、実施設計の段階で資材等の高騰による物価変動や設計内容の精査等により変動することがあります。

項目		内容	概算事業費	
工事費	①	増築工事費	増築棟及び防災倉庫建設	約27.2億円
	②	改修工事費	既存庁舎の経年劣化や集約化に伴う整備	約12.4億円
	③	解体工事費	既存建物の解体撤去	約 1.5億円
	④	駐車場整備費	駐車場整備	約 0.9億円
			計	約42.0億円
関連費		その他関連費	調査・設計監理費 移転・備品購入費	約 3.5億円

■庁舎整備事業スケジュール（案）

庁舎増築棟整備事業の現時点で想定されるスケジュールは下記のとおり。
令和5年度から駐車場整備を行い、令和5年度末から庁舎増築棟建設工事及び既存庁舎の改修・解体工事に着手、令和6年度末に整備完了する想定としている。

	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
設 計	基本・実施設計	申請		
開 発	設計	申請		
工 事			庁舎増築棟	
			既存庁舎改修・解体	
		駐車場整備		

02. 工事ステップ図

■仮設計画 整備工事1、2、3（解体、増築工事）

使いながら改修となる為、機能の確保・振動や騒音の軽減・安全確保等に留意する。

- 使用中

工事中

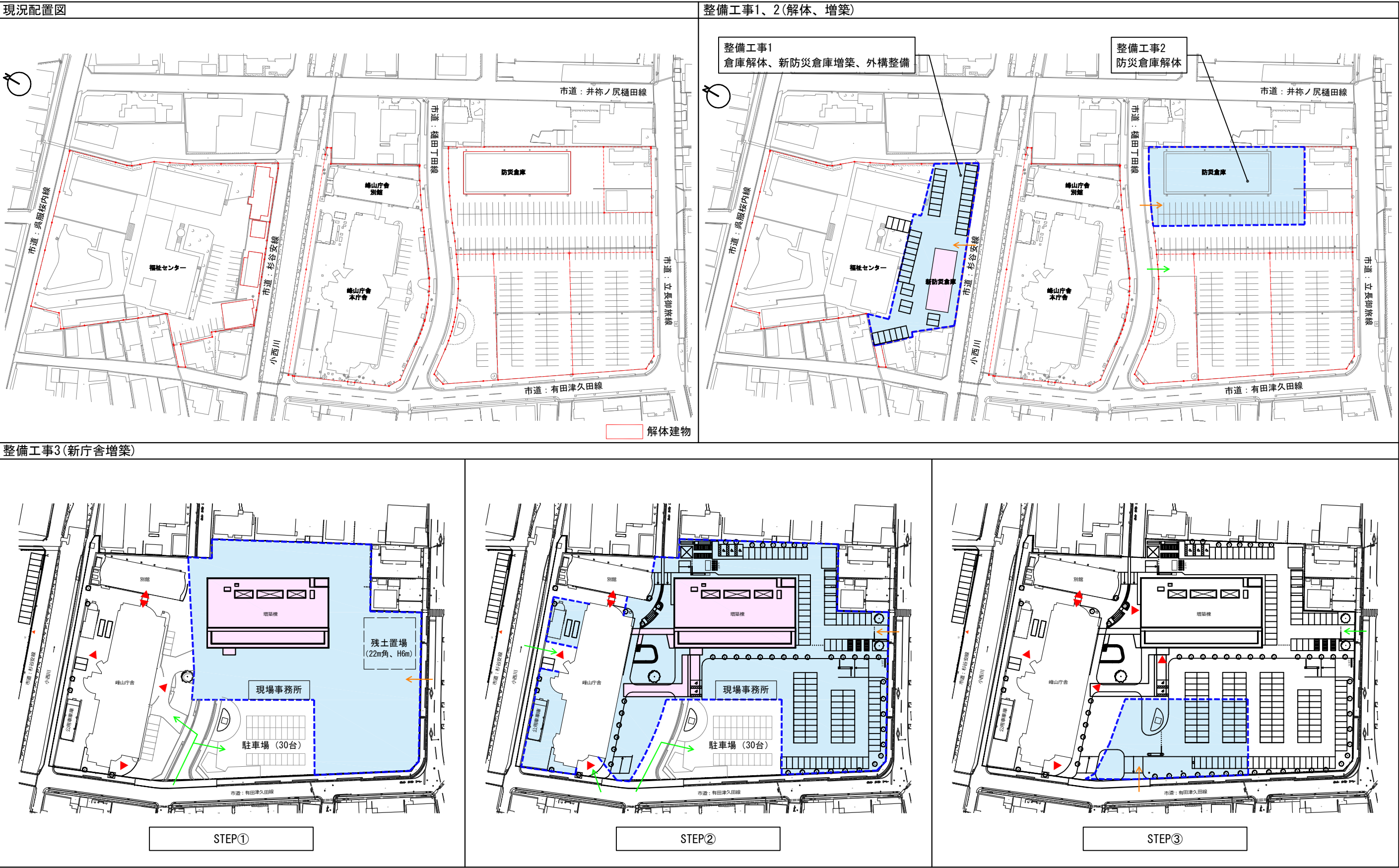
工事エリア
- 外部仮囲い

内部仮囲い

工事車両・人 動線

公用車・一般車両・人 動線

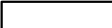
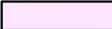
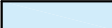
出入口（避難経路）



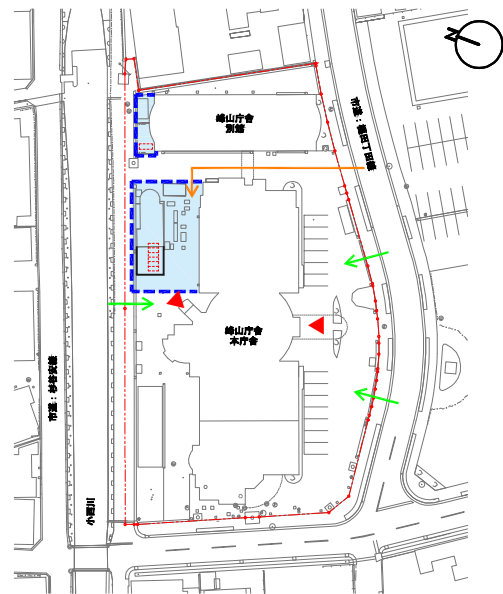
02. 工事ステップ図

■仮設計画 整備工事4-1、4-2（改修工事）

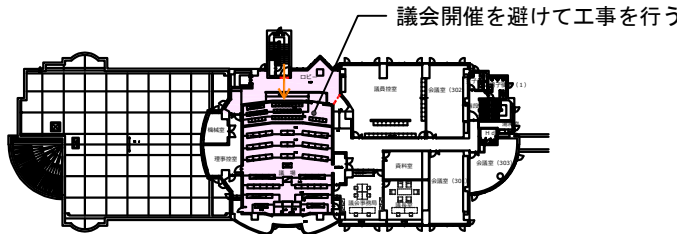
使いながら改修となる為、機能の確保・振動や騒音の軽減・安全確保等に留意する。

- | | | | |
|---|-------|---|---------------|
|  | 使用中 |  | 外部仮囲い |
|  | 工事中 |  | 内部仮囲い |
|  | 工事エリア |  | 工事車両・人 動線 |
| | |  | 公用車・一般車両・人 動線 |
| | |  | 出入口（避難経路） |

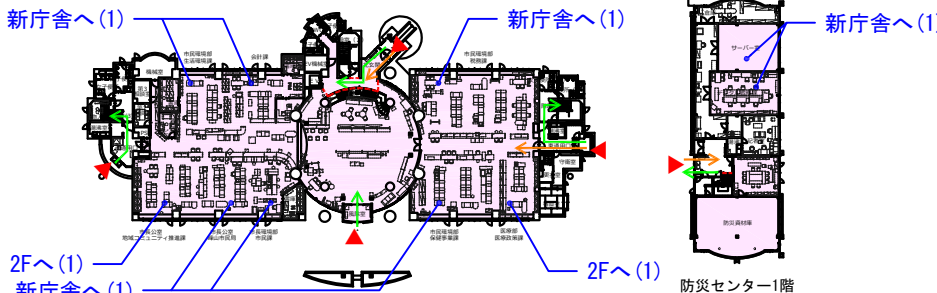
整備工事4-1 峰山庁舎改修



配置図



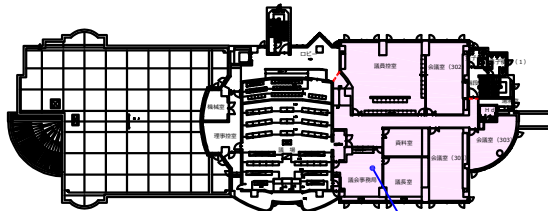
3階平面図



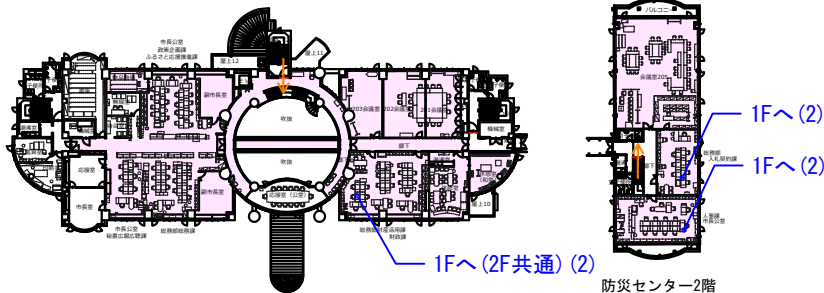
1階平面図

STEP①

(1):STEP①で移動



3階平面図

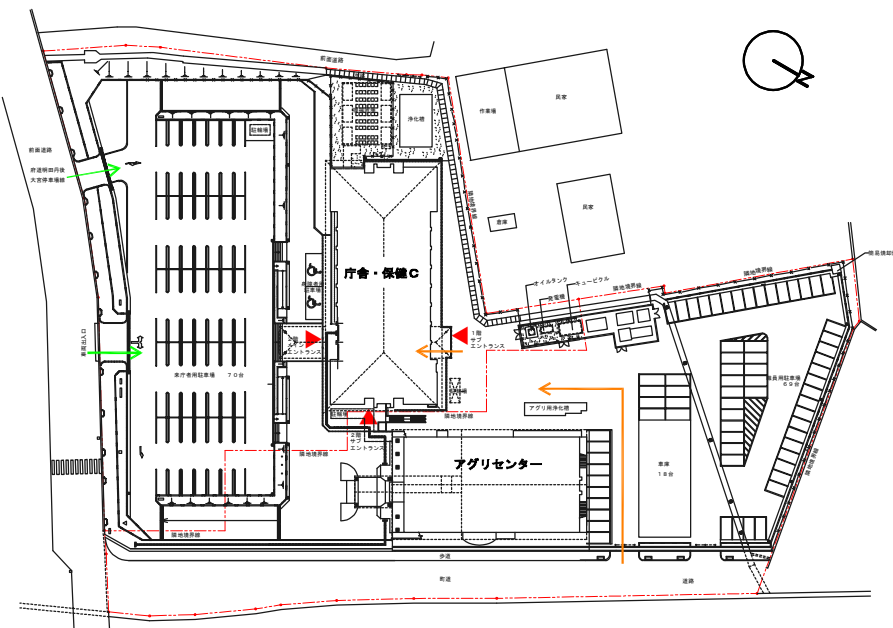


2階平面図

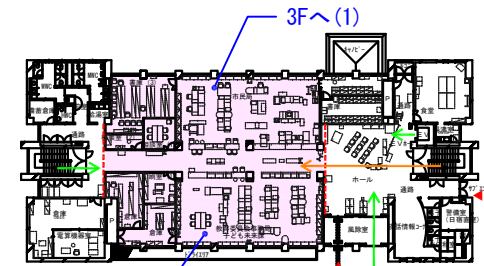
STEP②

(2):STEP②で移動

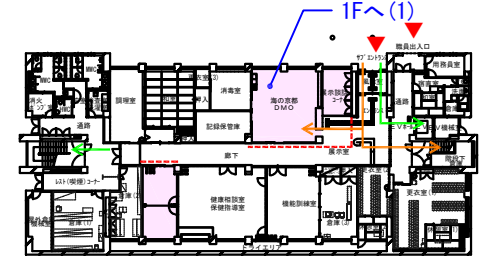
整備工事4-2 大宮庁舎改修



配置図



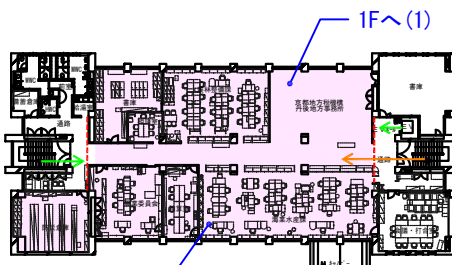
2階平面図



1階平面図

STEP①

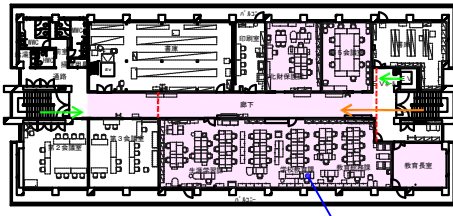
(1):STEP①で移動



3階平面図

STEP②

(1):STEP①で移動 (2):STEP②で移動



4階平面図

STEP③

(3):STEP③で移動