

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和01年12月25日

計画の名称	京丹後市安全・安心なすまいづくり（第2期）												
計画の期間	令和02年度～令和06年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	京丹後市												
計画の目標	(1)市営住宅 ・長寿命化計画に基づき設備水準の向上や長寿命化を図り、市営住宅ストックを有効に活用する。 ・狭小かつ老朽化した団地の建替えを進め、住戸規模の改善や居住性能の向上を図り、良好な住環境を確保する。 (2)空き家対策 ・市内全域を対象とした調査における、空家件数に占める危険な状態にある空家（廃屋相当）の割合の低減を図り、地域住民の生活環境を良好に保つ。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	918	A	839	B	0	C	79	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	8.6	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R2当初		R6末
1	設備水準の向上（3点給湯の整備や給水圧の改善）が図られている戸数の割合			
	設備水準の向上（3点給湯の整備や給水圧の改善）が図られている戸数の割合	65%	%	78%
	設備水準を満足する戸数 / 用途廃止団地を除く維持管理対象団地（建替後含む）の戸数			
2	危険な状態にある空家（廃屋相当）の割合			
	市内全域を対象とした調査を実施するもの	18%	%	16%
	危険な状態にある空家（廃屋相当）件数 / 空家件数			

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	京丹後市	直接	市	-	-	公営住宅整備事業等(公営住宅等ストック総合改善事業)(御陵団地・芋野団地)	給水圧の改善(給水方式の変更)、3点給湯設備の整備、外部建具の複層ガラス化、建具取手のレバーハンドル化、他	京丹後市						284		策定済
	A15-002	住宅	一般	京丹後市	直接	市	-	-	公営住宅整備事業等(公営住宅等整備事業)(周枳団地・余部団地)	公営住宅の建替等 23戸	京丹後市						535		策定済
	A15-003	住宅	一般	京丹後市	直接	市	-	-	住宅地区改良事業等(空き家再生等推進事業)	不良住宅の除却 10戸	京丹後市						18		-
	A15-004	住宅	一般	京丹後市	間接	民間	-	-	住宅地区改良事業等(空き家再生等推進事業)	不良住宅の除却補助 25戸	京丹後市						2		-
											小計						839		
											合計						839		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R02	R03	R04	R05	R06				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	京丹後市	直接	市	-	-	公営住宅等ストック総合改善関連事業（御陵団地・芋野団地）	公営住宅等ストック総合改善事業関連工事（節水型便器への更新）、工事監理	京丹後市						24		策定済	
		公営住宅等ストック総合改善事業（A15-001）に係る工事を円滑に進めることが期待される。																		
	C15-002	住宅	一般	京丹後市	直接	市	-	-	公営住宅等整備関連事業（周枳団地・余部団地）	公営住宅整備事業に係る登記、入居者移転、既存住宅の除却	京丹後市						55		策定済	
		公営住宅等整備事業（A15-002）に係る工事を円滑に進めることが期待される。																		
											小計						79			
											合計						79			