

一般

優先

記入例

提出日を記入してください。

令和●年●月●日

京丹後市長様

市営住宅団地入居申込書

次のとおり京丹後市営住宅の入居の申込みをします。

申込者	フリガナ氏名	ヤマダ ハナコ 山田 花子			電話	(0772) 69-0001		
	フリガナ現住所	キョウトフキョウタンゴシメシヤマチヨウスキタニ バンチ マルマルアパート サンカクゴウシツ 〒627-8567 京都府京丹後市峰山町杉谷889番地 ○○アパート ▲号室						
	勤務先の名称及び所在地	京丹後市役所 京都府京丹後市大宮町口大野226番地			電話	(0772) 69-0712		
該当する入居を希望する団地の種類に○囲んでください。					1. 一般住宅		2. 優先入居住宅	
上記の回答で優先住宅に○を付けた方のみ、該当項目を1つ○で囲んで下さい。 (1. 多子世帯 2. 子育て世帯 3. 新婚世帯 4. 母子・父子世帯)								
入居を希望する者の状況	氏名	続柄	年齢	勤務先等	年間総所得額(円)			控除
	生年月日				給所得	年所得	金所得	その他の所得
	山田 花子 H1・11・11	本人	30	京丹後市役所	1,450,000			ひとり親 身体障害者2級
	山田 太郎 R7・1・1	子	0					
	課税証明書に記載の金額を記入してください。 (給与支払証明書を提出される場合は空欄でかまいません)。				寡婦(またはひとり親)、障害者手帳をお持ちの方は記入してください。			
合計		2人						
入居を希望する理由	※ 該当する項目の番号を○で囲んでください。 ※ 複数に該当するときは、主な項目の番号を◎で囲んでください。							
	1 保安上危険な建物又は住宅以外の工作物に居住している。(付							
	2 住宅が狭い。ア 不自由である。イ 親族と同居できない							
	3 他の世帯との同居等により、生活上の苦痛が著しい。(同居							
	4 風致上又は衛生上不適当な住宅に居住している。(状況							
	5 家主等から住宅の明渡しを求められているが、立ち退き先が							
	6 家賃が高いため生活が困難である。(家賃月額 80,000 円							
	7 通勤距離が長く、交通の便が悪い。(通勤時間 時							
	8 婚約中であるが住宅がないため結婚できない。							
9 その他(								
備考1 申込みは、募集の都度1世帯1戸です。同一世帯で2戸								
2 申請に虚偽があった場合や不正の行為によって募集停止となり、たと								
宅の明渡し請求)の規定により、住宅の明け渡しをします。								
希望団地		第1希望		第2希望				
		和田野(優先)団地		菅 団地				
注)必ずしも希望する団地に入居できるとは限りませんが、希望団地は必ず記入 第2希望の記入がない場合は、第1希望のみと判断します。 第1希望者が誰も無い団地が発生した場合に限り、第2希望者で審査を 優先入居に申し込まれる場合には、第2希望には必ず一般住宅を記入してください。								

住宅の状況

※記入漏れ(見取図含む)が無いように全ての項目に回答して下さい。

- ・家族と同居している、アパートで住んでいて部屋に備え付けられている場合は「専用」
- ・シェアハウス等、入居者みんなで1つの場所を使う場合は「共同」

階・アパート 3階 社宅・寮・公団公営

H22 年 2 月頃

S64 年 6 月頃

建物の構造 木造・鉄骨・鉄筋コンクリート・その他()

家賃 80,000 円・敷金 240,000 円・礼金 50,000 円

家主の氏名 花田 次郎 住所 わかれば 電話 わかれば

契約期間 3 年間・次回契約更新 R7 年 10 月 10 日

7 炊事場(共同・専用)、水道(共同・専用)、便 所(共同・専用)、風呂(有・無)

8 畳の間 3 帖 帖 帖 帖 帖 板の間 5 帖 帖

9 通勤時間等、利用する交通機関名 自動車 所要時間 30分 所要経費 わかれば

10 現在住んでいる住宅に同居している人数(入居申込者含む) 2 人

11 申込者の入居状況 会社員等(正職員 パート・派遣)、自営業、無職、その他()

過去に公営住宅に居住していたかの有無 有 無 団地 退去時期 年 月

現住所付近見取図

勤務先付近見取図

契約書に記載があり、間違いなければその通りに記入。記載がない場合、畳の場合は畳数を数えてください(板の場合は大体でもいいので書いてください)。
おおよその住居スペースを把握するため、必ず記入してください。

下さい。
下さい。)

目標物等からわかりやすく記入して下さい。
(隣接する隣の建物の名前も記入して下さい。)

西

東

西

北

東

南

南

記入が難しければ、グーグルマップなどを印刷したもの別途添付していただいても大丈夫です。

収入がある方全員分の勤務先地図が必要です。(勤務者2名以上の場合、それぞれの地図にどなたの職場なのかを記入してください。)

収入のある方が2人以上の場合、全員の勤務先見取図を記入して下さい。

(別の用紙で記入のこと。)

◆婚約者または別居親族がある場合のみ下記の書類をご記入下さい。

婚約者又は別居親族	1. 住宅の状況 自家、同居、借家、間借り、アパート、その他() 家賃 _____ 円 炊事場(共同・専用)、 風呂(有・無) 畳の間 _____ 帖 _____ 帖 2. 職業 会社 _____
婚約証明	本人氏名 _____ 婚約者氏名 _____ 上記の両名は婚約中で、令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日結婚予定であることを証明します。 仲人(又は婚約者の父母) 氏 名 _____ 印 _____ 歳 _____ 現住所 _____ (電話 _____) 職業及び勤務先 _____
別居親族又は婚約者のある場合	私は指定される入居可能日から10日以内に同時入居することを誓約します。 同居予定者・婚約者 氏 名 _____ 印 _____ 電 話 _____ 現住所 _____
現在別居している親族と同居する理由	

◆低階希望記入欄

氏 名	年齢	続柄	手帳番号	発行者 障害者名又は症状

注) 心身障害者・高齢者等がおられて高い階に入居できない方については部屋割りの参考にしたいと思っておりますので、当てはまる場合は記入するとともに医師の診断書又は身体障害者手帳の写しを添付して下さい。

幼児・学生を除く全員の記入が必要です。

市外の方は、滞納がないことの証明をお住まいの市区町村で別途取得いただき、添付してください。

京丹後市長

令和●年●月●日

納付等状況調査同意書

提出日を記入してください。

下記申請者が 令和●年●月●日付で申請した〔市営住宅入居者募集〕に係る事務を貴方が行うに当たり、市税等の納付状況について調査をされることに同意します。

提出日を記入してください。

記

調査同意者	押印
市営住宅入居申込者 氏名：山田 花子 住所：京都府京丹後市峰山町杉谷889番地 ○○アパート ▲号室	山田
氏名： 住所：	複数名を記入した場合でも、判子は全員同じもので大丈夫です（名字判子）。
氏名： 住所：	印
氏名： 住所：	印
氏名： 住所：	印

世帯員等、市営住宅入居予定者すべての者について記載押印のこと。

給与支払証明書

様

下記のとおり給与を支給したことを証明します。

記

R 7. 1. 2以降に転職、就職した方のみ提出。
現在の職場での証明を受けてください。

勤務3か月に満たない場合は、働いた月数分の源泉徴収票等（収入のわかるもの）を一旦提出してください。後日、給与支払証明書の提出を求める場合があります。

年 月 日	支 払 金 額	備 考
	給 与(諸手当等含む総支払額)	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
	賞 与	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	
	その他	
令和 年 月 日	円	
令和 年 月 日	円	

※ 支払金額は控除前の金額です。

会社の社印等がないと無効となりますのでご注意ください。

令和 年 月 日

印

- ◎ 契約者若しくは同居者が、令和7年1月以降に就職もしくは転職により3ヶ月以上勤務された場合は、現在の勤務先から給与支払証明をしていただいでください。
- ◎ 会社の様式等があり、給与支払証明内容を満たすものであれば、書式は問いません。

京丹後市営住宅条例第8条第1項に基づく警察等関係機関照会同意書

下表に記載した、私及び私と現に同居し、または同居しようとする親族が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でないことを警察等関係機関に照会することに同意します。

京丹後市長 様

令和●年●月●日

提出日を記入してください。

氏名 山田 花子

入居予定者全員を記入してください。

氏 名	生 年 月 日	入 居 者 と の 続 柄	住 所	備 考
山田 花子	H1・11・11	本人	京都府京丹後市峰山町杉谷889番地 ○○アパート ▲号室	
山田 太郎	R7・1・1	子	同上	
	・ ・			
	・ ・			
	・ ・			
	・ ・			
	・ ・			

※入居を希望する者、入居を希望する者と現在同居する親族（別世帯含む）を全て記載してください。

提出不要です。
世帯の月額所得計算をされたい方は、ご活用ください。
申込のため月額所得が知りたいが、計算方法がわからない等ありましたら、課税証明書等をもって都市計画・建築住宅課までお越しください。

(提出不要)

収入基準計算表

	生年月日	続柄	年齢	職業・学生	給与 その他 の所得	過去1年間の収入	
	氏名				総収入金額	総所得金額	
入居者	H1年 11月 11日	本人	34	パート	給与 その他 の所得	1,500,000円	1,450,000円
	山田 花子				給与 その他 の所得		
	R7年 1月 1日	子	0	なし	給与 その他 の所得	円	円
	山田 次郎				給与 その他 の所得	円	円
	年 月 日				給与 その他 の所得		
予定者	ア〜カは、課税証明書に記載がある・または案内書P. 11の要件に当てはまる控除があれば、その控除をしてください。 キは、税金上の扶養をしていなくても、同居する方がいる場合は控除として計算できます。別居家族を扶養している場合は、確定申告書の写し（扶養者が載っている項目）または別居家族の課税証明書の添付があれば、控除として扱います。 クは、それぞれの課税証明書の「所得」としてあがっている金額によります。 所得が10万円未満の場合はその額を控除。 （例：所得5万円→5万円の控除） 所得が10万円以上ある場合は上限10万円の控除ができます。 （例：所得200万円→10万円の控除）						円
備考	遠隔地扶養者の氏名				総所得計	1,450,000 (A)	
控除額	ア	老人扶養控除 名×10万円	エ	特別障害者控除 1名×40万円	キ	同居親族控除 1名×38万円	控除額計(B) 83 万円
	イ	特定扶養親族控除 名×25万円	オ	寡婦控除 名×27万円		配偶者控除 名×38万円	
	ウ	障害者控除 名×27万円	カ	ひとり親控除 1名×35万円		遠隔の扶養親族 名×38万円	
	ク	給与所得・年金所得にかかる基礎控除振替分の控除 1名×10万円					

(A)家族全体の所得金額		(B)控除額合計金額		世帯の年間所得		世帯の月額所得
1,450,000	－	1,230,000	=	220,000	÷ 12ヶ月 =	18,333

- ※ 世帯の月額所得の結果を10ページ収入区分表に照らし合わせて家賃を参照して下さい。
- ※ 世帯の月額所得が158,000円を超える場合は、公営住宅の入居対象者はありません。
(裁量階層14ページ該当者は214,000円以下)
- ※ 世帯の月額所得を確認されたい方は、課税証明書等を持参のうえ建築住宅課・都市計画・建築住宅課にご相談下さい。

ここの金額が、158,000円以下の方が入居（申込）可能となります。
(裁量階層は214,000円以下)