

令和元年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市てんきてんき村関連施設 京丹後市道の駅(てんきてんき丹後) 京丹後市オートキャンプ場 京丹後市多目的広場 京丹後市体験農業園地等管理棟 京丹後市海浜植物園	
指定管理者	名称	株式会社 テンキテンキ村
	代表者	代表取締役 小谷 幸市郎
担当部署	商工観光部 観光振興課	

1 利用状況

道の駅てんきてんき丹後

項目	前年	計画数値※1	実績数値	備考
営業日数	342	(342)	342	
利用者数	104,130	(123,000)	112,862	

京丹後市オートキャンプ場

項目	前年	計画数値※1	実績数値	備考
営業日数	153	(365)	366	
利用者数	2,060	(1,965)	4,603	

京丹後市多目的広場

項目	前年	計画数値※1	実績数値	備考
営業日数	365	(365)	366	
利用者数	60	(35)	70	

京丹後市体験農業園地等管理棟、京丹後市海浜植物園

項目	前年	計画数値※1	実績数値	備考
営業日数	365	(365)	366	

※1 計画数値は当初計画のものとしているが、当初計画に記載がない場合は、毎年提出される次年度計画の数値をカッコ書きで表記しています。

2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
利用料金収入	2,928	2,500	5,560	2,632	3,060	
売店・食堂収入	77,749	93,000	83,269	5,520	△ 9,731	
その他収入	2,544	515	2,689	145	2,174	
指定管理料	0	0	0	0	0	
収入計	83,221	96,015	91,518	8,297	△ 4,497	
売上原価(仕入)	41,240	50,840	43,860	2,620	△ 6,980	
事業費	18,993	18,775	19,627	634	852	
人件費	29,785	26,400	30,706	921	4,306	
支出計	90,018	96,015	94,193	4,175	△ 1,822	
収入差引	△ 6,797	0	△ 2,675	4,122	△ 2,675	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

消費税増税に伴う影響が出ないよう、仕入れや在庫管理による努力で価格の調整を行うとともに、QRコード等のキャッシュレス決済を導入し、利用者の利便性向上がみられた。
また、地元の魚や素材を使った食事喫茶部門への切り替えを行った結果、収入の増加に繋がった。

4 総合評価

令和元年度は、前年度に比べ大きな被災もなくGW等の大型連休やキャンプブームにも後押しされ、オートキャンプ場で約2,500人、道の駅で約8,700人と利用者が大きく増加した。
消費を促すために、道の駅の食事喫茶部門で地元の魚や素材を使ったメニューに力を入れたことが功を奏し、利用者増も伴って収入も増え、収支は対前年4,122千円改善した。
施設の維持管理についても、各種設備の点検を適正に実施し、安全な管理が行われており、施設等の管理状況、サービスの水準ともに概ね良好であるが、依然単年度収支は赤字となっているため、更なる利用者ニーズの把握に取り組み、仕入れ調整等により売店収入の改善を図る必要がある。