

平成27年度 モニタリング報告書

施設名	天女の里交流施設		
指定管理者	名称	天女の里協力会	
	代表者	会長 安達 利隆	
担当部課	商工観光部 スポーツ観光・交流課		

1 利用状況

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
営業日数	365	365	360	
利用者数	16,158	17,599	16,503	

2 事業収支

(単位：千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 C-A	対計画比 C-B	備考
施設利用料	8,313	8,200	8,729	416	529	
自主事業売上	4,504	4,629	3,540	△964	△1,089	
指定管理料	9,156	10,056	10,056	900	0	
その他収入	0	650	0	0	△650	
収入計	21,973	23,535	22,325	352	△1,210	
人件費	8,636	8,945	9,611	975	666	
事務費	1,250	771	1,896	646	1,125	
管理費	7,949	7,514	4,729	△3,220	△2,785	
事業費	527	520	2,900	2,373	2,380	
その他	3,611	5,785	2,790	△821	△2,995	
支出計	21,973	23,535	21,926	△47	△1,609	
収支差引	0	0	399	399	399	

3 指定管理者制度導入効果 (市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

民間活力の導入により、業務水準にもとづく施設の適切な維持管理及び効率的な運営、また、サービスの質の向上が図られていると考える。

4 総合評価

本市の市民と都市住民との交流を図る観光拠点として設置しているが、施設の老朽化が進むなか、施設の管理状況、サービスの水準ともに概ね良好であり、特に植栽及び清掃には行き届いた管理が行われている。

施設の利用状況については、計画数値には達しなかったものの前年比で増加しており、収支についても黒字である。

施設の安定した経営のため、閑散期となる秋から冬にかけての誘客を図る必要がある。