

平成27年度 モニタリング報告書

施設名		京丹後市てんき村関連施設 京丹後市碓高原ステーキハウス 京丹後市碓高原管理棟 京丹後市碓高原自由広場
指定管理者	名称	株式会社 テンキテンキ村
	代表者	代表取締役 小谷 幸市郎
担当部課		商工観光部 スポーツ観光・交流課

1 利用状況

京丹後市碓高原ステーキハウス

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
営業日数	229	275	271	
利用者数	8,270	9,000	9,094	

京丹後市碓高原管理棟、京丹後市碓高原自由広場

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
営業日数	365	366	366	

2 事業収支

(単位：千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 C-A	対計画比 C-B	備考
(売店・食堂収入)	20,876	22,000	22,993	2,117	993	
収入計	20,876	22,000	22,993	2,117	993	
売上原価(仕入)	9,024	9,500	10,267	1,243	767	
事業費	4,945	5,300	5,848	903	548	
人件費	7,534	7,900	8,944	1,410	1,044	
支出計	21,503	22,700	25,059	3,556	2,359	
収支差引	△ 627	△ 700	△ 2,066	△ 1,439	△ 1,366	

3 指定管理者制度導入効果 (市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

民間活力の導入により、業務水準にもとづく施設の適切な維持管理及び効率的な運営、また、サービスの質の向上が図られていると考える。

4 総合評価

本市の市民と都市住民との交流を図る観光拠点として設置しているが、施設の老朽化が進む中、施設等の管理状況、サービスの水準ともに概ね良好と考える。

施設の利用状況については、改善しているものの、依然、収支が赤字となっており、施設の安定した経営のため経費の削減に取り組むなど、さらなる収支改善に努めることを求める。