

平成30年度 モニタリング報告書

施設名		京丹後市てんき村関連施設 京丹後市碓高原ステーキハウス
指定管理者	名称	株式会社 テンキテンキ村
	代表者	代表取締役 小谷 幸市郎
担当部課署		商工観光部 観光振興課

1 利用状況

項目	前年	計画数値※1	実績数値	備考
営業日数	213	(211)	211	
利用者数	5,923	(8,500)	5,125	

※1 計画数値は当初計画のものとしているが、当初計画に記載がない場合は、毎年提出される次年度計画の数値をカッコ書きで表記しています。

2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
売店・食堂収入	15,754	22,500	14,068	△ 1,686	△ 8,432	
その他収入	9	562	7	△ 2	△ 555	
指定管理料	484	740	483	△ 1	△ 257	
収入計	16,247	23,802	14,558	△ 1,689	△ 9,244	
売上原価(仕入)	7,400	9,700	6,836	△ 564	△ 2,864	
事業費	4,906	4,969	4,427	△ 479	△ 542	
人件費	6,554	9,133	6,738	184	△ 2,395	
支出計	18,860	23,802	18,001	△ 859	△ 5,801	
収入差引	△ 2,613	0	△ 3,443	△ 830	△ 3,443	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

業務水準に基づく施設の適切な維持管理、サービスの提供が行われている。
平成30年度の利用者数は、昨年度の大雨被害により、アクセス道路が崩落し、平成29年9月から平成30年12月までの間、丹後町側の道路は牧場内迂回を余儀なくされ、伊根町側からの道路も寸断されていたこともあり、集客の見込める春夏の繁忙期の利用客が落ち込み、計画数値に比べ約60%、前年度に比べ約87%と前年度に引き続き大幅に減少している。

4 総合評価

施設の管理運営状況については、施設の老朽化が進む中ではあるが、業務水準にもとづく施設の適切な維持管理、サービスの提供が行われている。平成30年度の利用者数は、昨年度の大雨被害により、アクセス道路が崩落し、平成29年9月から平成30年12月までの間、丹後町側の道路は牧場内迂回を余儀なくされたことも影響し、集客の見込める春夏の繁忙期の利用者数が落ち込み、前年実績、計画数値を大幅に下回る実績となった。
事業収支も依然赤字が続いているが、更なる経費削減の余地は大きく期待できないため、施設の利用促進に繋がる経営努力が必要である。