

平成27年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市久美浜豪商「稲葉本家」	
指定管理者	名称	NPO法人わくわくする久美浜をつくる会
	代表者	理事長 友松 祐也
担当部課	商工観光部スポーツ観光・交流課	

1 利用状況

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
営業日数	315	311	316	
利用者数	17,735	-	19,453	

2 事業収支

(単位：千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 C-A	対計画比 C-B	備考
利用料金収入 (売店・食堂収入)	18,464	19,090	19,959	1,495	869	
その他収入	532	470	706	174	236	
指定管理料	5,555	6,116	6,116	561	0	
収入計	24,551	25,676	26,781	2,230	1,105	
売上原価(仕入)	13,351	14,470	14,480	1,129	10	
事業費	4,710	4,779	5,367	657	588	
人件費	4,737	6,427	5,792	1,055	△635	
支出計	22,798	25,676	25,639	2,841	△37	
収支差引	1,753	0	1,142	△611	1,142	

3 指定管理者制度導入効果 (市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

民間活力の導入により、業務水準にもとづく施設の適切な維持管理及び効率的な運営、また、サービスの質の向上が図られていると考える。

4 総合評価

本市の歴史的建造物を交流の場として活用を図る観光拠点として設置しているが、施設の管理状況、サービスの水準ともに概ね良好と考える。施設の利用状況については、ツアーバスの誘致や雛祭り等イベント情報の新聞掲載等により前年比で約1割増加している。
収支については黒字を維持しており、引き続き誘客活動や地場産品等の販売を積極的に行い、施設の安定した運営を継続する必要がある。