

平成30年度 モニタリング報告書

施設名	久美浜豪商「稲葉本家」	
指定管理者	名称	NPOわくわくする久美浜をつくる会
	代表者	友松 裕也
担当部課署	商工観光部観光振興課	

1 利用状況

項目	前年	計画数値※1	実績数値	備考
営業日数	316	(316)	316	
利用者数	17,397	(18,236)	16,670	

※1 計画数値は当初計画のものとしているが、当初計画に記載がない場合は、毎年提出される次年度計画の数値をカッコ書きで表記しています。

2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
利用料金収入	7,613	7,488	6,800	△ 813	△ 688	
売店・食堂収入	11,353	11,940	11,370	17	△ 570	
その他収入	657	422	806	149	384	
指定管理料	5,854	5,847	5,847	△ 7	0	
収入計	25,477	25,697	24,823	△ 654	△ 874	
売上原価(仕入)	13,635	13,915	13,336	△ 299	△ 579	
事業費	5,398	5,874	5,565	167	△ 309	
人件費	6,550	5,908	5,879	△ 671	△ 29	
支出計	25,583	25,697	24,780	△ 803	△ 917	
収入差引	△ 106	0	43	149	43	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

業務水準に基づく施設の適切な維持管理及び効率的な運営だけでなく、独自のサービスにより質の向上が図られていると考える。
 地元の団体が管理運営することで、地元地域と連携したイベントの実施ができているほか、旅行会社や諸団体への誘客活動も積極的に行われている。

4 総合評価

本市の歴史的建造物を活用した観光拠点として、施設の管理状況やサービスの水準は概ね良好に行われている。
 施設全体の入込客数については、昨年度より微減であったが、匠処(陶芸体験)の収支は好調で、事業収支も黒字運営となった。また、指定管理者によりトイレにウォシュレットを設置するなど設備の充実を行い、施設のサービス向上を図っており、指定管理による運営改善効果がでている