

平成27年度 モニタリング報告書

施設名	八丁浜シーサイドパーク	
指定管理者	名称	株式会社 技研サービス
	代表者	代表取締役 関谷裕久
担当部課	建設部 都市計画・建築住宅課	

1 利用状況

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
開園日数	357日	358日	358日	
利用団体数	115	117	119	計画は過去5年の平均値
来園者人数	28,830	27,585	36,516	

2 事業収支

(単位：千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 C-A	対計画比 C-B	備考
利用料金収入	261	280	272	11	△8	
臨時駐車場料金	2,876	3,100	3,290	414	190	
その他収入	698	623	1,024	326	401	
指定管理料	15,248	15,600	15,600	352	0	
収入計	19,083	19,603	20,186	1,103	583	
事業費	10,531	11,346	10,632	101	△714	
人件費	8,247	8,257	8,546	299	289	
支出計	18,778	19,603	19,178	400	△425	
収支差引	305	0	1,008	703	1,008	

3 指定管理者制度導入効果 (市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

日常のきめ細やかな管理によって施設的美観や機能性を維持し、良質なサービスが提供できている。

4 総合評価

多目的芝生広場、園内遊具や植栽管理などの維持管理状況については、概ね良好であり、公園全体の来園者数も増加しており評価できる。また、事業収支としては人件費や事務費等の支出が増加しているが、それを補う運営費の抑制や施設利用の促進に努めており評価できる。