

令和元年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市八丁浜シーサイドパーク	
指定管理者	名称	株式会社 技研サービス
	代表者	代表取締役 棚橋泰之
担当部課	建設部 都市計画・建築住宅課	

1 利用状況

項目	前年実績	事業計画※	実績	備考
営業日数	365	365	365	
利用団体数	89	-	79	計画数値無し
利用者数	26,882	27,000	38,915	

2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
利用料金収入	150	280	125	△ 25	△ 155	
臨時駐車場料金収入	4,229	3,100	4,058	△ 171	958	
その他収入	907	0	890	△ 17	890	
指定管理料	15,539	15,850	15,850	311	0	
収入計	20,825	19,230	20,923	98	1,693	
事業費	10,634	11,355	11,635	1,001	280	
人件費	9,607	7,875	9,751	144	1,876	
支出計	20,241	19,230	21,386	1,145	2,156	
収支差引	584	0	△ 463	△ 1,047	△ 463	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

施設が海岸沿いにあり、飛砂なども多い状況のなか、日常のきめ細やかな管理によって施設の美観を維持し、良質なサービスが提供されており、指定管理者の持つ施設の維持管理のノウハウを発揮して頂いている。

4 総合評価

多目的芝生広場の芝生の傷みに対して一部にはまだ回復していない部分が残っている。また、設備の修繕や安全管理面で一部不十分な点も見受けられた。

施設の利用状況は、利用団体数が前年から減少したものの、利用者数は大きく増加している。

事業収支については、臨時駐車場料金収入が事業計画を上回ったが、支出面で修繕費が増加したことなどが収支悪化の要因となり、全体収支は463千円の赤字となった。

全体としては、近年利用者数が回復基調にあることや、収支の赤字についても恒常的な支出の増加によるものではないことから、安定した施設運営が行われていると判断できる。