

令和3年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市久美浜総合交流販売施設		
指定管理者	名称	株式会社くみはま縣	
	代表者	代表取締役 増馬 孝之	
担当部課	農林水産部 農業振興課		

1 利用状況

項目	前年実績	事業計画※	実績	備考
営業日数	332	365	306	休業4/25-5/31(37日)、8/27-9/17(22日)
利用者数	125,487	147,806	106,319	

※ 計画数値は当初計画のものとしているが、当初計画に記載がない場合は、毎年提出される次年度計画の数値をカッコ書きで表記しています。

2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
販売収入	125,753	122,000	108,829	△ 16,924	△ 13,171	
自主事業繰入金	289	0	338	49	338	
その他収入	4,621	0	5,833	1,212	5,833	コロナ関連補助金等を含む
指定管理料	1,040	1,386	1,386	346	0	
収入計	131,703	123,386	116,386	△ 15,317	△ 7,000	
売上原価(仕入)	101,263	96,000	87,736	△ 13,527	△ 8,264	
事業費	19,524	19,850	16,194	△ 3,330	△ 3,656	
人件費	8,187	6,150	8,604	417	2,454	
支出計	128,974	122,000	112,534	△ 16,440	△ 9,466	
収支差引	2,729	1,386	3,852	1,123	2,466	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

これまでに培った店舗経営のノウハウを活用し住民サービス向上に取り組むほか、地域農家との連携にも取り組んでいることから、民間活力主体の施設管理運営がなされていると判断している。

なお、令和3年度は前年度に引き続き新型コロナウイルスの影響により休業等の対応を余儀なくされたが、コロナ支援事業の積極的な活用もしており、安定的な経営に向けた取り組みがしっかりなされていると判断している。

4 総合評価

令和3年度は前年度に引き続き新型コロナウイルスの影響から休業や時短営業の対応、例年実施できたイベント等が開催できない等、思い通りの営業ができない状況であったが、コロナ支援事業の積極的な活用もしており経常利益では黒字を確保できていることは評価できる。

また、地域農家からなる菜園野果倶楽部との連携もしっかり確保しているほか、ウィズコロナ・アフターコロナに向けた取り組みとしてキッチンカーの誘致等を進めており、売上額の確保につながるよう努力している点も評価できる。