

平成27年度 モニタリング報告書

施設名		京丹後市丹後半島森林公園・京丹後市スイス村高原休養センター・京丹後市スイス村体験交流宿泊施設「風のがっこう京都」・京丹後市スイス村スキー場
指定管理者	名称	株式会社 スイス村管理組合
	代表者	代表取締役 大江 俊太郎
担当部課		商工観光部 スポーツ観光・交流課

1 利用状況

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
営業日数	353	329	322	
利用者数	15,815	23,231	12,559	

2 事業収支

(単位：千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 C-A	対計画比 C-B	備考
利用料金収入	24,045	32,413	17,522	△6,523	△14,891	
売店・食堂収入	7,767	5,341	5,930	△1,837	589	
その他収入	2,733	1,568	1,670	△1,063	102	
指定管理料	33,314	32,689	32,689	△625	0	
収入計	67,859	72,011	57,811	△10,048	△14,200	
売上原価(仕入)	32,598	24,129	22,590	△10,008	△1,539	
事業費	24,455	30,677	23,960	△495	△6,717	
人件費	11,206	17,205	14,827	3,621	△2,378	
支出計	68,259	72,011	61,377	△6,882	△10,634	
収支差引	△400	0	△3,566	△3,166	△3,566	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

民間活力の導入により、業務水準にもとづく施設の適切な維持管理及び効率的な運営、また、サービスの質の向上が図られていると考える。

4 総合評価

本市の住民及び外来者の健全な野外活動と休養の場である観光拠点として設置しているが、施設の老朽化が進む中であって、施設等の管理状況、サービスの水準ともに概ね良好と考える。

施設の利用状況については、冬季の積雪不足のためスキー場開設期間が短く、利用者数が落ち込んだことから減少している。天候や降雪量は施設管理者の努力により補うことができない外的要因により利用状況が大きく左右される施設であるが、夏季・冬季以外の利用増進に向け、広大なゲレンデを活かした西日本一の芝桜の植栽を実施し、春季の観光名所としてPR、集客を図るなど、独自の利用促進への取り組みは評価できる。

引き続き、施設の安定した経営のため歳出抑制に取り組むなど、さらなる収支改善に努めることを求める。