

# 令和元年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市丹後半島森林公園	
指定管理者	名称	株式会社スイス村管理組合
	代表者	代表取締役 大江 俊太郎
担当部課	商工観光部観光振興課	

## 1 利用状況

項目	前年実績	事業計画※	実績	備考
営業日数	319	303	313	
利用者数	4,763	18,970	5,810	

※ 計画数値は当初計画のものとしているが、当初計画に記載がない場合は、毎年提出される次年度計画の数値をカッコ書きで表記しています。

## 2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
利用料金収入	6,883	44,619	9,957	3,074	△ 34,662	
売店・食堂収入	2,898	12,332	2,655	△ 243	△ 9,677	
その他収入	761	6,840	812	51	△ 6,028	
指定管理料	31,032	34,420	34,473	3,441	53	
収入計	41,574	98,211	47,897	6,323	△ 50,314	
売上原価(仕入)	18,089	28,231	13,609	△ 4,480	△ 14,622	
事業費	20,867	45,033	17,769	△ 3,098	△ 27,264	
人件費	9,882	24,947	14,581	4,699	△ 10,366	
支出計	48,838	98,211	45,959	△ 2,879	△ 52,252	
収支差引	△ 7,264	0	1,938	9,202	1,938	

## 3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

平成30年度から2シーズン続けて雪不足となった。天候に左右される不安定な経営と改善しがたい利用者の減少が続く中、老朽化が著しいリフト等設備の安全確保が困難となっていることから、スキー場の閉鎖を前提として令和元年度はスキー場を休止した。これに伴い、当初計画していた「雪遊び・冬季ツアー」も実施できなくなり、運営方法の見直しが必要となっており、導入効果を出しづらい1年であった。

## 4 総合評価

風のがっこうの利用者はイベント時(ウルトラマラソン、ラリー大会)や繁忙期(GWなどの連休)を除くと、低調な利用状況である。一方で、夏季のキャンプ・バンガローの利用者は対前年比42%増となり、全体でも約22%増となった。また、事業の宿泊収入が39%増となり、全体でも約15%増となり、黒字に転じた。今後は、通年で誘客できる仕組みづくりを考え、野間地域との連携を含めた自然体験型観光地としての展開に期待したい。