

平成27年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市弥栄あしぎぬ温泉		
指定管理者	名称	株式会社 にしがき	
	代表者	代表取締役 西垣 俊平	
担当部課	商工観光部 スポーツ観光・交流課		

1 利用状況

項目	前年	計画数値	実績数値	備考
営業日数	306	322	322	
利用者数	115,635	130,000	124,885	

2 事業収支

(単位：千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 C-A	対計画比 C-B	備考
利用料金収入	61,287	63,500	70,112	8,825	6,612	
売店・食堂収入	61,636	63,500	60,229	△1,407	△3,271	
その他収入	3,267	2,800	3,715	448	915	
指定管理料	1,260	2,614	2,614	1,354	0	
収入計	127,450	132,414	136,670	9,220	4,256	
売上原価(仕入)	35,423	36,100	32,496	△2,927	△3,604	
事業費	63,445	62,680	68,425	4,980	5,745	
人件費	27,044	30,800	32,066	5,022	1,266	
支出計	125,912	129,580	132,987	7,075	3,407	
収支差引	1,538	2,834	3,683	2,145	849	

3 指定管理者制度導入効果 (市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

民間活力の導入により、業務水準を超える施設の適切な維持管理及び効率的な運営、また、サービスの質の向上が図られていると考える。

4 総合評価

本市の観光拠点、また、地域の方々の健康増進を図る温泉施設として設置しているが、施設の老朽化が進む中であって、施設等の管理、サービスの水準ともに極めて良好と考える。

施設の利用状況については、地元利用をターゲットにした増客戦略を展開し、利用ポイントカードや各種優待利用日などの独自サービスが功を奏し、昨年度を9千人以上、上回る利用者増となっている。

また、施設運営に係る収支のバランスについても、安定して黒字となっている。施設の安定した運営のため、引き続き現在の状況を維持するよう求める。