

令和2年度 モニタリング報告書

施設名	京丹後市てんきてんき村関連施設のうち京丹後市宇川温泉よし野の里	
指定管理者	名称	株式会社 福山
	代表者	代表取締役 福山 勝久
担当部課	商工観光部観光振興課	

※指定管理者は、令和2年度末時点の状況で記載しています。

1 利用状況

項目	前年実績	事業計画※	実績	備考
営業日数	320	(320)	320	
利用者数	77,530	(91,000)	1,614	

※ 計画数値は当初計画のものとしているが、当初計画に記載がない場合は、毎年提出される次年度計画の数値をカッコ書きで表記しています。

2 事業収支

(単位:千円)

項目	前年実績 (A)	事業計画 (B)	実績 (C)	対前年比 (C-A)	対計画比 (C-B)	備考
利用料金収入	67,491	72,000	7,025	△ 60,466	△ 64,975	
売店・食堂収入	24,904	49,600	1,890	△ 23,014	△ 47,710	
その他収入	3,867	0	20,961	17,094	20,961	コロナ関連補助金等を含む
指定管理料	9,946	9,020	10,190	244	1,170	
収入計	106,208	130,620	40,066	△ 66,142	△ 90,554	
売上原価(仕入)	15,953	30,500	2,371	△ 13,582	△ 28,129	
事業費	61,842	59,220	20,557	△ 41,285	△ 38,663	
人件費	24,445	40,900	15,471	△ 8,974	△ 25,429	
支出計	102,240	130,620	38,399	△ 63,841	△ 92,221	
収支差引	3,968	0	1,667	△ 2,301	1,667	

3 指定管理者制度導入効果(市直営では実施できなかったと思われる効果的・効率的業務改善内容など)

令和2年2月から始まった浴室改修工事により、年間を通して温泉営業が行えない中、温泉なし割引宿泊プランを設定し、リピーターの要望に応えるなど、客離れを防ぐ努力がなされた。また、休業中に地元団体と協力して植栽管理などを実施した。

4 総合評価

施設改修工事により十分な営業ができない中、新型コロナウイルス感染防止対策を徹底し、宿泊利用者の誘客や要望に沿った運営が行われた。施設の再開に向けて利用者が快適に利用できるようにと敷地内の植栽管理は、丁寧に行われていた。